

**TUGAS AKHIR**

**KAJIAN EFEKTIVITAS PEMANFAATAN LAHAN PARKIR DI DANAU  
JAKABARING SPORT CITY**



Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Meraih Gelar Sarjana Pada  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun Oleh :

Ceria Zaimona

Npm : 2020280010

**PROGRAM STRATA I**  
**PRODI STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI**  
**TAHUN AJARAN**  
**PALEMBANG**  
**2024**

**TUGAS AKHIR**

**KAJIAN EFEKTIVITAS PEMANFAATAN LAHAN PARKIR DI DANAU  
JAKABARING SPORT CITY**



Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Meraih Gelar Sarjana Pada  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun Oleh :

Ceria Zaimona

Npm : 2020280010

**PROGRAM STRATA I**  
**PRODI STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI**  
**TAHUN AJARAN**  
**PALEMBANG**  
**2024**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**TUGAS AKHIR**

**KAJIAN EFEKTIVITAS PEMANFAATAN LAHAN PARKIR DI DANAU  
JAKABARING SPORT CITY**

Oleh :

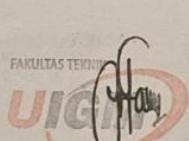
Ceria Zaimona

2020280010

Palembang, Agustus 2024

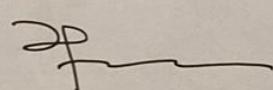
Menyetujui

**Plt Dekan Fakultas Teknik**



Dr. Ir. Sumi Amariena Hamim, S.T.,  
M.T., IPM., ASEAN. Eng  
NIDN. 0229117101

**Ketua Program Studi  
Perencanaan Wilayah dan Kota**



Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng  
NIDN. 0218089301

**HALAMAN PENGESAHAN**  
**TUGAS AKHIR**  
**KAJIAN EFEKTIVITAS PEMANFAATAN LAHAN PARKIR DI DANAU**  
**JAKABARING SPORT CITY**

Oleh :

Ceria Zaimona

2020280010

Palembang, 12 Agustus 2024

Menyetujui

Pembimbing I

Vogle Ardiwinata., S.T., M.P.W.K, IAP  
NIDN. 0021059002

Pembimbing II

Hendry Natanael Gumano,S.T.,M.P.W.K  
NIDN. 0217119301

Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota  
Universitas Indo Global Mandiri  
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng  
NIDN. 0218089301

**HALAMAN PERSETUJUAN DEWAN PENGUJI**  
**KAJIAN EFEKTIVITAS PEMANFAATAN LAHAN PARKIR DI DANAU**  
**JAKABARING SPORT CITY**

Tugas Akhir diajukan kepada  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri

Oleh :  
Ceria Zaimona  
2020280010

Diajukan pada Sidang Ujian Tugas Akhir  
Tanggal 12 Agustus 2024

Dinyatakan Lulus  
Sebagai Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Palembang, 12 Agustus 2024  
Tim Penguji :

Hendry Natanael Gumano, S.T.,M.P.W.K - Pembimbing : 

Hala Haidir, S.T., M.P.W.K - Penguji II : 

Herda Sabriyah Dara Kospa, S.IP,M.IL.,M.Sc - Penguji III : 

Mengetahui  
Ketua Program Studi  
Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas Teknik Indo Global Mandiri

  
Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng  
NIDN. 0218089301

**LEMBAR PERSETUJUAN REVISI TUGAS AKHIR**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini, menerangkan bahwa :

Nama : Ceria Zaimona

NPM : 2020280010

Prodi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Judul : Kajian Efektivitas Pemanfaatan Lahan Parkir di Danau Jakabaring Sport City

Dikeluarkan : Palembang

Pada Tanggal : 12 Agustus 2024

**Pengaji Tugas Akhir**

Tanggal 12-08-2024

Ketua Pengaji

Hendry Natanael Gumano,S.T.,M.P.W.K

NIDN. 0217119301

Tanggal 12-08-2024

Pengaji II

Hala Haidir, S. T, M. P. W. K

NIDN. 0225129401

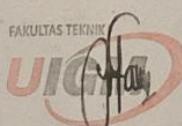
Tanggal 12-08- 2024

Pengaji III

Herda Sabriyah Dara Kospa,S,IP,M.IL.,M.Sc

NIDN. 0205068901

**Pit Dekan Fakultas Teknik**



Dr. Ir. Sumi Amariena Hamim, S.T., M.T.,

IPM., ASEAN. Eng

**Ketua Program Studi**

Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng

NIDN. 0218089301



SURAT  
PERNYATAAN  
FM-PM-09.3/13-  
02/R0

Dengan ini saya menyatakan dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya / pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Acuan / Daftar Pustaka.

Apabila ditemukan suatu jiplakan / plagiat, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh yang berwenang sesuai ketentuan, peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Palembang, 15 Agustus 2024

Yang membuat pernyataan



( Ceria Zaimona )

NPM : 2020280010

**Kajian Efektivitas Pemanfaatan Lahan Parkir Di  
Danau Jakabaring Sport City**

**CERIA ZAIMONA**

**2020.28.0010**

**Abstrak**

Kecamatan Jakabaring merupakan salah satu kecamatan yang berada di Kota Palembang, Sumatera Selatan. Jakabaring *Sport City*/kompleks olahraga merupakan kawasan yang cukup luas antara lain seluas 325 hektar, kompleks olahraga ini merupakan tempat penyelenggraan PON XVI 2004 dan SEA Games XXVI 2011,dan menjadi salah satu kawasan pariwisata yang ramai dikunjungi oleh masyarakat palembang ataupun luar palembang kawasan pariwisata ini terdapat di Kecamatan Jakabaring. Tujuan penelitian ini adalah menganalisis kajian efektivitas pemanfaatan lahan parkir di danau jakabaring *sport city*. Metode yang digunakan dalam penelitian ini yaitu deskriptif kuantitatif dengan teknis Analisis Kuantitatif Deskriptif, analisis karakteristik parkir dan analisis frekuensi. Variabel penelitian yang digunakan antara lain kondisi eksisting lahan parkir, kondisi pola pengguna lahan parkir, dan kondisi operasional lahan parkir dan kenyamanan. Hasil perhitungan dari pernyataan tiap item kuesioner menggunakan skala likert, dapat diketahui bahwa jawaban dari responden berada di angka 72.75% - 86% yang dipersentasikan menjadi sangat setuju 80% sangat setuju dan 20% setuju. Responden yang sangat setuju jika adanya kapasitas ideal yang diterapkan dilahan parkir dan letak parkir yang sesuai dengan menggunakan pola aturan serta adanya penambahan keamanan yang mana akan terjamin sebagai daya tarik untuk pengunjung lain yang ingin berwisata.

Kata Kunci : Jakabaring *Sport City*, Kawasan, Lahan Parkir

*Study of the Effectiveness of Parking Land Utilization  
in Jakabaring Lake Sports City*

**CERIA ZAIMONA**

**2020.28.0010**

*Abstrak*

*Jakabaring District is one of the sub-districts in Palembang City, South Sumatra. Jakabaring Sport City/sports complex is a fairly large area, covering an area of 325 hectares, this sports complex is the venue for the 2004 PON XVI and 2011 XXVI SEA Games, and is one of the tourism areas that is visited by many people in Palembang and outside Palembang. This tourism area located in Jakabaring District. The aim of this research is to analyze the study of the effectiveness of parking space utilization at Lake Jakabaring Sport City. The method used in this research is quantitative descriptive with technical descriptive quantitative analysis, parking characteristics analysis and frequency analysis. The research variables used include the condition of the existing parking lot, the condition of parking lot user patterns, and the operational conditions of the parking lot and comfort. The results of the calculation of the statements for each questionnaire item using a Likert scale, it can be seen that the respondents' answers were 72.75% - 86%, with the percentage being strongly agree, 80% strongly agree and 20% agree. Respondents strongly agreed that there was an ideal capacity implemented in the parking lot and parking locations that were in accordance with the pattern of regulations and the addition of security which would be guaranteed as an attraction for other visitors who wanted to travel.*

*Keywords: Jakabaring Sport City, Area, Parking Lot*

## KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-nya, sehingga saya dapat menyelesaikan penelitian ini dengan judul “Kajian Efektivitas Pemanfaatan Lahan Parkir di Danau Jakabaring Sport City” guna untuk memenuhi salah satu syarat gelar Sarjana Strata 1 pada Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota di Universitas Indo Global Mandiri.

Penyelesaian laporan Tugas Akhir ini tidak luput dari bantuan, dukungan dan bimbingan dari pihak baik secara langsung maupun tidak langsung, sehingga dalam kesempatan ini saya mwngucapkan berterima kasih yang tak terhingga kepada :

1. Bapak Dr. Endy Agustian,S.T.,M.Eng selaku Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota.
2. Bapak Yogie Ardiwinata, S.T.,M.P.W.K,IAP selaku Pembimbing I yang telah banyak membimbing, memberikan suport dan mengarahkan penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
3. Bapak Hendry Natanael Gumono,S.T.,M.P.W.K Selaku Dosen Pembimbing II yang telah membimbing dan mengarahkan penulis dalam menyelesaikan laporan Tugas Akhir
4. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen di Program Studi Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota, Universitas Indo Global Mandiri Palembang yang telah banyak memberikan ilmu keteknisipilan kepada penulis.
5. Superhero dan panutanku Bapak Aminuddin (Alm) selaku orang tua saya yang sudah di surga, ketika saya masih menempuh pendidikan SMA kelas 10. Terimakasih selalu memanjakanku, menyayangiku dari kecil sampai akhir hayatmu. Semoga beliau bangga dengan perjuangan anaknya sampai dititik ini, semoga beliau bahagia disana.
6. Ibuku Zainab, pintu surgaku, beliau yang selama ini selalu memberi dukungan do'a secara lahir & batin. Engkau mampu menjadi orang tua tunggal selama ini, yang selalu ada setiap saat dari kecil hingga dewasa, memberikan kasih sayang dan memberikan suport untuk mengerjakan laporan ini.

7. Untuk Uwak saya, Relamin Yuning, S.Pd.Sd yang selalu memberikan dukungan do'a semangat dan suport untuk mengejar gelar Sarjana.
8. Untuk Nyai saya Hj. Cik Ijah (Alm) terima kasih telah memberikan kasih sayang dari kecil sampai dengan akhir hayatmu, yang selalu memajakanku, menyayangiku, dan selalu memberikan doa, sayangnya nyai belum sempat melihat cucumu ini lulus kuliah padahal beberapa bulan lagi, semoga nyai disana bisa bangga ketika melihat cucu mu ini selesai mengejar gelar Sarjana Strata 1, dan bisa memberikan yang terbaik buat nyai.
9. Teruntuk abang-abang sepupu saya terima kasih juga sudah memberikan dukungan do'a dan suport dalam mengerjakan laporan ini.
10. Teruntuk teman-teman saya seperjuangan saya Indri Meliasari dan Aisyah Amanda Putri serta teman-teman PWK angkatan 2020 sukses untuk semua urusan kalian
11. Untuk Ceria Zaimona,terima kasih telah berjuang sampe sekarang, terima kasih sudah menjadi kuat, telah mampu berusaha keras dan berjuang sejauh ini, mampu menurunkan ego dan telah mengendalikan diri dari berbagai tekanan dan cobaan selama ini, tidak mengenal kata lelah untuk terus berjuang dalam mengerjakan skripsi ini. Ini suatu pencapaian yang patut dibanggakan untuk diri sendiri.

Saya menyadari bahwa dalam penyusunan seminar perencanaan ini masih banyak terdapat kekurangan dan kesalahan. Oleh karena itu saran dan masukan yang sifatnya membanguna menjadi lebih baik. Harapannya semoga penelitian ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua.

Palembang,12 Agustus 2024

Ceria Zaimona

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN DEWAN PENGUJI.....</b>	<b>iv</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN REVISI .....</b>	<b>v</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>Abstrak.....</b>	<b>vii</b>
<i>Abstrak .....</i>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xvii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xix</b>
<b>BAB 1 .....</b>	<b>1</b>
<b>PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan Penelitian .....	5
1.4 Sasaran Penelitian .....	5
1.5 Manfaat.....	5
1.6 Ruang Lingkup Penelitian .....	6
1.6.1 Ruang Lingkup Materi .....	6
1.6.2 Ruang Lingkup Wilayah.....	7
1.7 Penelitian Terhadulu .....	11

1.8 Kerangka Berpikir .....	27
1.9 Sistematika Penulisan.....	28
<b>BAB II .....</b>	<b>29</b>
<b>TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>29</b>
2.1 Kajuan Pemanfaatan Lahan .....	29
2.2 Kawasan .....	30
2.2.1 Kawasan Olahraga .....	30
2.2.2 Ruang Publik.....	31
2.2.3 Livabilitas .....	32
2.3 Pengertian Parkir.....	34
2.3.1 Parkir Bagian Dari Sistem Transprtasi.....	35
2.3.2 Akumulasi Parkir .....	36
2.4 Jenis Parkir .....	36
2.4.1 Parkir Menurut Penempatannya.....	37
2.4.2 Parkir Menurut Statusnya .....	38
2.4.3 Parkir Menurut Tujuannya.....	38
2.4.4 Parkir Menurut Jenis Kepemilikan dan Pengoperasiannya .....	38
2.5 Desain Parkir Pada Badan Jalan .....	38
2.5.1 Dampak Parkir Terhadap Aspek Fungsional Jalan .....	39
2.5.2 Pola Parkir Pada Badan Jalan .....	39
2.5.3 Larangan Parkir .....	42
2.6 Satuan Ruang Parkir (SRP) .....	44
2.6.1 Faktor Kenyamanan Sistem Parkir .....	45
2.7 Kebijakan Parkir .....	47

2.8 Pengertian Efektivitas dan Lahan Parkir .....	48
2.8.1 Efektivitas .....	48
2.8.2 Lahan Parkir.....	48
2.9 Ringkasan Tinjauan Pustaka Berdasarkan Sasaran Penelitian .....	49
2.9.1 Sasaran 1 Mengidentifikasi Kondisi Pemanfaatan Lahan Parkir di Kawasan Jakabaring <i>Sport City</i> .....	49
2.9.2 Sasaran 2 Mengidentifikasi Kecenderungan Ruang Parkir Ideal.....	49
<b>BAB III.....</b>	<b>51</b>
<b>METODOLOGI PENELITIAN.....</b>	<b>51</b>
3.1 Metode Penelitian .....	51
3.2 Waktu Penelitian.....	51
3.3 Populasi dan Sampel .....	52
3.3.1 Populasi .....	52
3.3.2 Sampel .....	52
3.4 Variabel Penelitian .....	53
3.5 Teknik Pengumpulan Data .....	54
3.5.1 Teknik Pengumpulan Data .....	54
3.6 Jenis dan Sumber Data .....	57
3.7 Metode Analisis Data.....	58
3.7.1 Analisis Kuantitatif Deskriptif.....	58
1. Analisis Karakteristik Parkir .....	58
3.7.2 Analisis Deskriptif Frekuensi .....	60
3.8 Tahap Penelitian.....	62
3.9 Kerangka Analisis .....	63

<b>BAB IV.....</b>	<b>64</b>
<b>GAMBARAN UMUM .....</b>	<b>64</b>
4.1 Sejarah Jakabaring <i>Sport City</i> .....	64
4.2 Lokasi Jakabaring <i>Sport City</i> .....	64
4.3 Data Kendaraan Keluar Masuk .....	66
4.4 Kondisi Jakabaring <i>Sport City</i> .....	67
4.5 Destinasi Wisata Kegiatan di Danau Jakabaring <i>Sport City</i> .....	68
4.5.1 Danau Jakabaring <i>Sport City</i> .....	68
4.5.2 Perdagangan.....	68
4.5.3 Arena Sky Air Jakabaring <i>Sport City</i> .....	70
4.5.4 Taman Danau .....	70
4.6 Profil Responden (Pengunjung).....	71
<b>BAB V.....</b>	<b>74</b>
<b>HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>74</b>
5.1 Mengidentifikasi Kondisi Pemanfaatan Lahan Parkir Kawasan Danau Jakabaring <i>Sport City</i> .....	74
5.1.1 Kondisi Eksisting Lahan Parkir .....	74
5.1.2 Kondisi Pola Pengguna Lahan Parkir.....	82
5.1.3 Kondisi Operasional Lahan Parkir .....	84
5.1.1.1 Analisis karakteristik parkir berdasarkan hasil dari observasi lapangan.....	86
5.2 Mengidentifikasi Kecenderungan Ruang Parkir Ideal Menurut Persepsi Pengunjung di Kawasan Danau Jakabaring <i>Sport City</i> .....	93
5.2.1 Analisis Deskriptif Frekuensi .....	95

5.2.1.1 Analisis Deskriptif Frekuensi Variabel Kondisi Eksisting Lahan Parkir.....	98
5.2.1.2 Analisis Deskriptif Frekuensi Variabel Kondisi Pola PenggunaLahan Parkir.....	99
5.2.1.3 Analisis Deskriptif Frekuensi Variabel Kondisi Operasiomal Lahan Parkir .....	100
5.2.1.4 Analisis Deskriptif Frekuensi Variabel Kenyamanan .....	101
5.3 Merumuskan Rekomendasi Efektivitas Lahan Parkir di Danau Jakabaring <i>Sport City</i> .....	106
5.3.1 Meningkatkan Fasilitas.....	106
5.3.2 Tata Kelola Parkir .....	109
5.3.3 Menambahkan Petugas Keamanan .....	110
5.3.4 Penyediaan Transportasi Umum .....	111
<b>BAB VI.....</b>	<b>112</b>
<b>KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>112</b>
6.1 Kesimpulan.....	112
6.2 Saran.....	113
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>115</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>118</b>

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 1.1 Penelitian Terdahulu .....	11
Tabel 1.2 Skema Perbedaan Antara Penelitian Terdahulu .....	24
Tabel 1.3 Skema Persamaan Antara Penelitian Terdahulu .....	24
Tabel 1.4 Skema Kedudukan Penelitian Terdahulu .....	26
Tabel 2.1 Sudut Parkir .....	39
Tabel 2.2 Penentuan Satuan Ruang Parkir (SRP).....	44
Tabel 2.3 Indikator dan Sub Indikator Kondisi Pemanfaatan Lahan Parkir .....	49
Tabel 2.4 Indikator dan Sub Indikator Kecenderungan Ruang Parkir Ideal .....	50
Tabel 3.1 Variabel Penelitian .....	53
Tabel 3.2 Panduan Kuesioner Pengunjung .....	56
Tabel 3.3 Jenis dan Sumber Data .....	57
Tabel 3.4 Interval Range.....	61
Tabel 4.1 Data Kendaraan Keluar Masuk .....	67
Tabel 4.2 Kondisi Fasilitas .....	68
Tabel 4.3 Jenis Kelamin Responden .....	72
Tabel 4.4 Umur Responden .....	72
Tabel 4.5 Pekerjaan Responden.....	73
Tabel 4.6 Tujuan Responden .....	73
Tabel 5.1 Volume Parkir pada Kawasan Danau JSC .....	87
Tabel 5.2 Akumulasi Parkir pada Kawasan Danau JSC.....	88
Tabel 5.3 Durasi Parkir Pada Kawasan Danau JSC .....	89
Tabel 5.4 Angka Pergantian pada Kawasan Danau JSC .....	90
Tabel 5.5 Kapasitas Ruang Parkir pada Kawasan Danau JSC.....	91
Tabel 5.6 Indeks Parkir pada Kawasan Danau JSC .....	92

Tabel 5.7 Kebutuhan Ruang Parkir pada Kawasan Danau JSC .....	92
Tabel 5.8 Hasil Penilaian Pengunjung .....	94
Tabel 5.9 Deskriptive Statistict.....	96
Tabel 5.10 Hasil Frekuensi Data Kuesioner Variabel Kondisi Eksisting.....	98
Tabel 5.11 Hasil Frekuensi Data Kuesioner Variabel Kondisi Pola Pengguna.....	99
Tabel 5.12 Hasil Frekuensi Data Kuesioner Variabel Kondisi Operasional.....	101
Tabel 5.13 Hasil Frekuensi Data Kuesioner Variabel Kenyamanan.....	102
Tabel 5.14 Hasil Persentase Responden.....	103

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 1.1 Peta Administrasi Kawasan Jakabaring <i>Sport City</i> .....	9
Gambar 1.2 Peta Lokasi Kawasan Jakabaring <i>Sport City</i> .....	10
Gambar 1.3 Kerangka Berpikir .....	27
Gambar 2.1 Pola Parkir Sejajar Paraller Bersudut $0^0/180^0$ .....	39
Gambar 2.2 Pola Parkir Menyujud Dengan Sudut $30^0$ .....	40
Gambar 2.3 Pola Parkir Menyujud Dengan Sudut $45^0$ .....	40
Gambar 2.4 Pola Parkir Menyujud Dengan Sudut $60^0$ .....	41
Gambar 2.5 Pola Parkir Menyujud Dengan Sudut $90^0$ .....	42
Gambar 2.6 Larangan Parkir Pada Daerah Sekitar Penyebrangan .....	43
Gambar 2.7 Larangan Parkir Pada Tingkungan Tajam .....	43
Gambar 2.8 Larangan Parkir Pada Daerah Sekitar Jembatan .....	43
Gambar 2.9 Larangan Parkir Persimpangan.....	43
Gambar 2.10 Larangan Parkir Pada Akses Bangunan Gudang .....	44
Gambar 3.1 Tahap Penelitian .....	62
Gambar 3.2 Kerangka Analisis.....	63
Gambar 4.1 Peta Lokasi Penelitian Danau JSC.....	65
Gambar 4.2 Peta Lahan Parkir Kawasan Jakabaring <i>Sport City</i> .....	65
Gambar 4.3 Peta Danau Jakabaring <i>Sport City</i> .....	69
Gambar 4.3 Peta Perdagangan.....	69
Gambar 4.4 Peta Arena Sky Air.....	70
Gambar 4.5 Peta Taman Danau.....	71
Gambar 5.1 Kondisi Eksisting Kawasan Danau JSC .....	75
Gambar 5.2 Peta Kondisi Eksisting Lahan Parkir Danau JSC.....	76

Gambar 5.3 Lahan Parkir Rusun Motor A dan B sudut $90^0$ .....	76
Gambar 5.4 Lahan Parkir Rusun Mobil A dan B sudut $45^0$ dan $90^0$ .....	77
Gambar 5.5 Kapasitas Parkir Ideal Mobil Kawasan Danau JSC.....	78
Gambar 5.6 Kapasitas Parkir Ideal Motor Kawasan Danau JSC.....	78
Gambar 5.7 Letak Parkir Rusun.....	80
Gambar 5.8 Letak Parkir Danau.....	80
Gambar 5.9 Peta Tujuan Kawasan Danau JSC.....	83
Gambar 5.10 Pie Chart Total Variabel X1.....	99
Gambar 5.11 Pie Chart Total Variabel X2.....	100
Gambar 5.12 Pie Chart Total Variabel X3.....	101
Gambar 5.13 Peta Heatmap Lahan Parkir Kawasan Danau JSC.....	105
Gambar 5.14 Rambu Peringatan.....	107
Gambar 5.15 Rambu Petunjuk.....	107
Gambar 5.16 Kamera Pengawas dan Tim Pemantauan Kamera.....	108
Gambar 5.17 Jalur Pejalan kaki dan Jalur Sepeda.....	108
Gambar 5.18 Transportasi Umum.....	101

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1.1 Bebas Pustaka.....	118
Lampiran 1.2 Surat Izin Penelitian dari Kawasan Jsc.....	119
Lampiran 1.3 Surat Izin Pengambilan Data.....	120
Lampiran 1.4 Form Bimbingan Tugas Akhir.....	121
Lampiran 1.5 Surat Form Bimbingan Revisi Komprehensif.....	128
Lampiran 1.6 Dokumentasi Hasil dari Observasi Lapangan.....	129
Lampiran 1.7 Dokumentasi Pengelola JSC.....	130
Lampiran 1.8 Lembar Kuesioner.....	131
Lampiran 1.9 Hasil Jawaban Responden.....	136