

TUGAS AKHIR

**DAMPAK KEBERADAAN INDUSTRI PABRIK KOPI CV SUMBER
BAHAGIA TERHADAP KONDISI MASYARAKAT DI KELURAHAN
SUKODADI KOTA PALEMBANG**



Disusun Oleh:

Muhammad Wahyudi

NPM : 2018280039

PROGRAM STRATA 1
PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI
PALEMBANG
2023

TUGAS AKHIR

**DAMPAK KEBERADAAN INDUSTRI PABRIK KOPI CV SUMBER BAHAGIA
TERHADAP KONDISI MASYARAKAT DI KELURAHAN SUKODADI KOTA
PALEMBANG**



Disusun untuk memenuhi syarat dalam menyelesaikan Studi guna memperoleh Gelar Sarjana
Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun Oleh:

Muhammad Wahyudi

NPM : 2018280039

**PROGRAM STRATA 1
PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI
PALEMBANG
2023**

HALAMAN PERSETUJUAN

TUGAS AKHIR

**DAMPAK KEBERADAAN INDUSTRI PABRIK KOPI CV SUMBER BAHAGIA
TERHADAP KONDISI MASYARAKAT DI KELURAHAN SUKODADI KOTA
PALEMBANG**

Oleh :

Muhammad Wahyudi

2018.28.0039

Palembang, 21 Agustus 2023

Menyetujui,

Dekan Fakultas Teknik

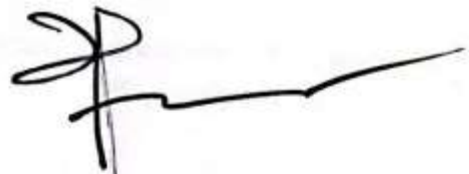
FAKULTAS TEKNIK



Anta Sastika, S.T., M.T

NIDN : 0214047401

**Ketua Program Studi Perencanaan
Wilayah dan Kota**



Dr. Endy Agustian, S.T., M.Eng

NIDN : 0218089301

HALAMAN PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

**DAMPAK KEBERADAAN INDUSTRI PABRIK KOPI CV SUMBER BAHAGIA
TERHADAP KONDISI MASYARAKAT DI KELURAHAN SUKODADI KOTA
PALEMBANG**

Oleh :

Muhammad Wahyudi

2018.28.0039

Palembang, 21 Agustus 2023

Menyetujui,

Pembimbing I



Herda Sabriyah Dara Kospa, M.IL., M.Sc

NIDN : 0205068901

Pembimbing II



Zenal Mutaqin, S.T., M.Si

NIDN : 0214047401

**Ketua Program Studi Perencanaan
Wilayah dan Kota**



Dr. Endy Agustian, S.T., M.Eng

NIDN : 0218089301

**DAMPAK KEBERADAAN INDUSTRI PABRIK KOPI CV SUMBER BAHAGIA
TERHADAP KONDISI MASYARAKAT DI KELURAHAN SUKODADI KOTA
PALEMBANG**

**Tugas Akhir diajukan kepada
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri**

**Oleh :
Muhammad Wahyudi
2018.28.0039**

**Diajukan pada Sidang Ujian Tugas Akhir
Tanggal 21 Agustus 2023**

**Dinyatakan Lulus
Sebagai Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota
Palembang, 21 Agustus 2023**

Tim Penguji

**Dosen Penguji I : Zenal Mutaqin S.T., M.Si
Dosen Penguji II : Hendry Nataneal Gumano S.T., M.P.W.K
Dosen Penguji III : Dr. Endy Agustian S.T., M.Eng**


:
:
:

**Mengetahui
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik
Universitas Indo Global Mandiri**



Dr. Endy Agustian, S.T., M.Eng

NIDN : 0218089301

LEMBAR PERSETUJUAN REVISI

Kami yang bertanda tangan di bawah ini, menerangkan bahwa :

Nama : Muhammad Wahyudi

NPM : 2018280039

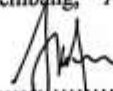
Prodi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Judul : Dampak Keberadaan Industri Pabrik Kopi CV Sumber Bahagia Terhadap Kondisi Masyarakat di Kelurahan Sukodadi Kota Palembang


Dikeluarkan pada tanggal :
Palembang, Agustus 2023

Penguji Sidang Ujian Tugas Akhir


Tanggal Ketua Penguji


.....
Zenal Mutaqin S.T., M.Si
NIDN : 0214047401

Tanggal Penguji II


.....
Hendry Nataneal Gumano S.T., M.P.W.K
NIDN : 0217119301

Tanggal Penguji III


.....
Dr. Endy Agustian S.T., M.Eng
NIDN : 0218089301

Dekan Fakultas Teknik

FACULTAS TEKNIK


.....

Anta Sastika, S.T., M.T

NIDN : 0214047401

**Ketua Program Studi Perencanaan
Wilayah dan Kota**


.....

Dr. Endy Agustian, S.T., M.Eng

NIDN : 0218089301



SURAT PERNYATAAN

FM-PM-09.3/13-02/R0

Dengan ini saya menyatakan dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya / pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Acuan / Daftar Pustaka.

Apabila ditemukan suatu jiplakan / plagiat, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh yang berwenang sesuai ketentuan, peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Palembang, Agustus 2023
Yang Membuat Pernyataan



(Muhammad Wahyudi)
NPM : 2018280039

**Dampak Keberadaan Industri Pabrik Kopi CV Sumber Bahagia Terhadap
Kondisi Masyarakat di Kelurahan Sukodadi Kota Palembang**

Muhammad Wahyudi

2018.28.0039

ABSTRAK

Tumbuhnya industri besar dan kecil mendorong berkembangnya wilayah-wilayah yang berpengaruh terhadap kondisi sosial, ekonomi, dan lingkungan masyarakat, peningkatan tingkat pendapatan, terbukanya lapangan pekerjaan, adanya fasilitas pendidikan yang baik bagi masyarakat. Selain dampak berbagai dampak positif yang dapat dirasakan, keberadaan industri pabrik juga akan memberikan dampak negative sebagai efek samping dari pembangunan. Penelitian ini bertujuan untuk mengamati dan melihat gambaran dampak sosial, ekonomi, dan lingkungan industri pabrik terhadap masyarakat sekitar. Penelitian ini dilakukan di Kelurahan Sukodadi, Kecamatan Sukarami Kota Palembang salah satu industri pabrik pengolahan dan pemasaran kopi, Adapun varian kopi yang dijual adalah jenis Kopi Robusta yang tersedia dalam macam varian ukuran, baik per pcs, gram, kilo, maupun ton.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian kualitatif dengan teknik wawancara dan observasi. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa dampak positif bagi masyarakat adalah meningkatkan pendapatan, membuka lapangan pekerjaan, kesejahteraan masyarakat, namun juga ada dampak negative akibat dari aktivitas industri pabrik seperti pencemaran air, kebisingan, pencemaran udara.

Kata Kunci : Industri pabrik, dampak sosial, ekonomi, dan lingkungan

*The Impact of the CV Sumber Bahagia Coffee Factory Industry on Community
Conditions in the Sukodadi Village, Palembang City*

Muhammad Wahyudi

2018.28.0039

ABSTRACT

The growth of large and small industries encourages the development of areas that affect the social, economic and environmental conditions of the community, increase in income levels, opening up employment opportunities, the existence of good educational facilities for the community. In addition to the various positive impacts that can be felt, the existence of the factory industry will also have a negative impact as a side effect of development. This study aims to observe and see the picture of the social, economic and environmental impacts of the manufacturing industry on the surrounding community. This research was conducted in Sukodadi Village, Sukarami District, Palembang City, one of the coffee processing and marketing factories. The coffee variants sold are Robusta coffee types which are available in various size variants, both per pcs, grams, kilos, and tons.

This study uses qualitative research methods with interview and observation techniques. The results of this study indicate that the positive impacts for the community are increasing income, creating jobs, social welfare, but there are also negative impacts resulting from the activities of the manufacturing industry such as water pollution, noise, air pollution.

Keywords: *Manufacturing industry, social, economic and environmental impacts*

MOTTO

“Tidak ada yang indah dari skripsi ini melainkan skripsi ini selesai dengan waktu yang di harapkan :)”

“Orang yang hebat adalah orang yang memiliki kemampuan menyembunyikan kesusahan, sehingga orang lain mengira bahwa ia selalu senang.” – Imam Syafi’i

“Doa yang selalu aku panjatkan semoga harapan dari skripsi ku ini selesai dengan waktu yang tepat untuk membanggakan orang tua ku”

“Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya.” – QS Al Baqarah 286



PERSEMBAHAN

Penulisan skripsi ini merupakan salah satu hadiah kecil untuk beberapa orang yang sangat membantu dalam menyelesaikan penulisan laporan skripsi ini, yaitu sebagai berikut :

1. Ayah dan Ibunda ku tercinta dan tersayang yang tiada hentinya mendoakan ku dan berusaha memberikan yang terbaik untuk diriku dari sejak Allah و سد بحانه ت عالى menitipkanku di dunia bersama mereka.
2. Saudari-Saudari dan keluarga ku yang saya sayangi untuk selalu mendukung setiap kegiatan positif dan membagikan pengalaman mereka sebagai bekal saya di masa depan
3. Nisa Irmaya pacar tersayang, yang telah banyak membantu dalam hal-hal yang positif
4. Teman-teman satu perjuangan
5. Seluruh dosen Perencanaan Wilayah & Kota (PWK) Universitas Indo Global Mandiri yang telah membagikan ilmu, baik dalam pembelajaran materi perkuliahan maupun motivasi dalam menjalani kehidupan sebagai akademisi terkhusus untuk dosen pembimbing saya.

KATA PENGANTAR

Puji syukur Allhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah تَعَالَى وَ سُبْحَانَهُ yang telah memberikan rahmat dan karunianya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir yang berjudul “Dampak Keberadaan Industri Pabrik Kopi CV Sumber Bahagia Terhadap Kondisi Masyarakat Di Kelurahan Sukodadi Kota Palembang”. Tugas akhir ini disusun untuk memenuhi sebagian persyaratan dalam memperoleh gelar sarjana Strata-1 jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, pada Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri.

Dengan selesainya laporan tugas akhir ini tidak terlepas dari bantuan banyak pihak yang telah memberikan masukan-masukan kepada penulis. Untuk itu penulis mengucapkan banyak terimakasih kepada:

1. Orang tua dan seluruh keluarga yang tak hentinya memberikan doa yang terbaik dan semangat kepada penulis.
2. Bapak Anta Sastika S.T, M.T selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri.
3. Bapak Dr. Endy Agustian, S.T.,M.Eng sebagai Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Indo Global Mandiri
4. Ibuk Herda Sabriyah Dara Kospa, M.IL.,M.Sc selaku Dosen Pembimbing Pertama Skripsi dan Bapak Zenal Mutaqin, S.T,M.Si selaku sebagai Dosen Pembimbing Kedua Skripsi.
5. Bapak/ibu dosen Perencanaan Wilayah dan Kota yang telah memberikan ilmu pengetahuan selama pendidikan diperkuliahan.

Semoga segala kebaikan dan pertolongan semuanya mendapat berkah dar Allah تَعَالَى وَ سُبْحَانَهُ dan akhirnya saya menyadari bahwa tugas akhir ini masih jauh dari kata sempurna, karena keterbatasan ilmu yang saya miliki. Untuk itu saya dengan kerendahan hati mengharapkan saran dan kritik yang sifatnya membangun diri semua pihak demi membangun laporan penelitian ini.

Palembang, Agustus 2023

Muhammad Wahyudi

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERSETUJUAN DEWAN PENGUJI	iii
LEMBAR PERSETUJUAN REVISI TUGAS AKHIR.....	iv
SURAT PERNYATAAN	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
MOTTO	viii
PERSEMBAHAN	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan dan Sasaran.....	5
1.3.1 Tujuan	5
1.3.2 Sasaran.....	5
1.4 Manfaat Penelitian	5
1.5 Ruang Lingkup Studi	6
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah	6
1.5.2 Ruang Lingkup Subtansi.....	8
1.6 Penelitian Terdahulu	8
1.7 Kerangka Pemikiran	17
1.8 Sistematika Penulisan.....	18
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	19
2.1 Pengertian Industri.....	19
2.2 Pengelompokan Jenis Industri	21
2.3 Kawasan Industri	22
2.4 Kawasan Permukiman Terdampak Industri	23

2.5 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Kegiatan Industri	23
2.6 Pengertian Kopi	24
2.7 Spesies Kopi	25
2.8 Dampak Keberadaan Industri Pabrik Kopi bagi Masyarakat	25
2.8.1 Dampak Sosial	26
2.8.2 Dampak Ekonomi	27
2.8.3 Dampak Lingkungan	28
BAB III METODOLOGI	31
3.1 Metode Penelitian	31
3.2 Populasi dan Sampel.....	31
3.2.1 Populasi	31
3.2.2 Sampel	32
3.3 Teknik Penarikan Sampel	33
3.4 Jenis Pengumpulan Data.....	36
3.5 Teknik Pengumpulan Data	36
3.6 Kebutuhan Data	40
3.7 Teknis Analisis Data.....	40
BAB IV GAMBARAN UMUM	43
4.1 Letak Geografis	43
4.2 Kependudukan	46
4.3 Sarana Pendidikan	46
4.4 Sarana Kesehatan	48
4.5 Prasarana Jalan	49
4.6 Gambaran Umum Industri Pabrik Kopi CV Sumber Bahagia.....	50
4.6.1 Sejarah Singkat CV Sumber Bahagia	50
4.6.2 Struktur Organisasi Perusahaan	52
BAB V PEMBAHASAN	56
5.1 Mengidentifikasi Dampak Positif Keberadaan Industri Pabrik Kopi CV Sumber Bahagia terhadap kondisi Sosial, Ekonomi, dan Lingkungan Masyarakat Sekitar	56

5.1.1 Dampak Positif Sosial	56
5.1.2 Dampak Positif Ekonomi	59
5.1.3 Dampak Positif Lingkungan	68
5.2 Mengidentifikasi Dampak Positif Keberadaan Industri Pabrik Kopi CV Sumber Bahagia terhadap kondisi Sosial, Ekonomi, dan Lingkungan Masyarakat Sekitar	72
5.2.1 Dampak Negatif Sosial	72
5.2.3 Dampak Negatif Lingkungan	74
BAB IV PENUTUP	79
6.1 Kesimpulan	79
6.2 Saran	80
DAFTAR PUSTAKA.....	82
LAMPIRAN	86

DAFTAR TABEL

1.1 Tabel Penelitian Terdahulu	9
3.1 Tabel Jumlah Penduduk Kecamatan Sukarami Tahun 2021	32
3.2 Tabel Pedoman Wawancara Kelurahan, Ketua RW, Pihak Pabrik	37
3.3 Tabel Pedoman Wawancara Masyarakat Sekitar	38
3.4 Tabel Pedoman Observasi	39
3.5 Tabel Kebutuhan Data	40
4.1 Tabel Nama Kelurahan dan Luas	43
4.2 Tabel Kependudukan Menurut Jenis Kelamin	46
4.3 Tabel Sarana Pendidikan	47
4.4 Tabel Sarana Kesehatan	48

DAFTAR GAMBAR

1.1	Gambar Peta Administrasi Kelurahan Sukodadi	7
1.2	Gambar Skema Keaslian Penelitian	16
1.3	Gambar Kerangka Berfikir	17
2.1	Gambar (A) Akar tunggang pada kopi (B) batang kopi (C) daun kopi (D) bunga kopi (E) buah kopi (F) Biji Kopi	24
2.2	Gambar (A) kopi arabika (B) kopi robusta (C) perbedaan kopi arabika dan robusta	25
3.1	Purposive sampling	33
3.2	Gambar Peta Pengambilan Sampel	35
4.1	Gambar Diagram Luasan Daerah Kecamatan Sukarami	44
4.2	Gambar Peta Administrasi Kelurahan Sukodadi	45
4.3	Gambar Sarana Pendidikan	47
4.4	Gambar Sarana Kesehatan	48
4.5	Gambar Prasarana Jalan	49
4.6	Gambar Kondisi Industri Pabrik Kopi CV Sumber Bahagia	51
4.7	Gambar Struktur Organisasi CV Sumber Bahagia	52
5.1	Gambar Temuan Emperis Aspek Positif Sosial	59
5.2	Gambar Kegiatan Pekerjaan di Industri Pabrik Kopi CV Sumber Bahagia	61
5.3	Gambar Usaha Lain di Luar Industri	63
5.4	Gambar Temuan Emperis Aspek Positif Ekonomi	65
5.5	Gambar Peta Jangkauan Dampak Industri	66
5.6	Gambar Peta Sebaran Warung di Sekitar Industri	67
5.7	Gambar Tempat Pembuangan Samah Sementara	69
5.8	Gambar Temuan Emperis Aspek Positif Lingkungan	70
5.9	Gambar Peta Sebaran TPS	71
5.10	Gambar Temuan Emperis Aspek Negatif Sosial	74
5.11	Gambar Pencemaran Air	77
5.12	Gambar Temuan Emperis Aspek Lingkungan	78

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Dokumentasi Observasi Lapangan	86
Lampiran 2. Surat Izin Penelitian	87
Lampiran 3. Form Wawancara Kelurahan, Ketua RW, Pihak Pabrik ..	88
Lampiran 4. Form Wawancara Masyarakat	89
Lampiran 5. Form Bimbingan	90
Lampiran 5. Biografi Penulis Skripsi	92