

TUGAS AKHIR

**KAJIAN POTENSI PENGEMBANGAN KAWASAN
AGROPOLITAN GUNA Mendukung Keberlanjutan
Pertanian Di Desa Air Batu**



Disusun Oleh:

Fidan Aldian

Npm : 2020280041

PROGRAM STRATA S1

PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI PALEMBANG

2025

HALAMAM PERSETUJUAN

TUGAS AKHIR

IDENTIFIKASI TINGKAT LAYANAN DALAM PENGELOLAAN RUMAH SUSUN
SEDERHANA SEWA KASNARIANSYAH DI KOTA PALEMBANG

Oleh :

Fidan Aldian
2020280041

Palembang, 14 Februari 2025

Menyetujui

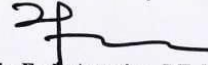
Dekan Fakultas Teknik

FAKULTAS TEKNIK


Dr. Eng Utari Sriwijaya Minaka, S.T.,M.Eng
NIDN: 0230078903

Ketua Program Studi

Perencanaan Wilayah Dan Kota


Dr. Ir. Endy Agustian, S.T.,M.Eng
NIDN: 0218089301

HALAMAN PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

Oleh :

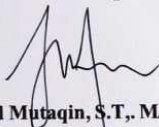
Fidan Aldian

NPM: 2020280041

Palembang, 14 Februari 2025

Menyetujui

Pembimbing I



Zenal Mutaqin, S.T., MSi

NIDN: 0224027501

Pembimbing II

Hendry Natanael Gumano, S.T., M.P.W.K

NIDN: 0217119301

Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota

Universitas Indo Global Mandiri

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota



Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M. Eng

NIDN: 0218089301

**KAJIAN POTENSI PENGEMBANGAN KAWASAN AGROPOLITAN
GUNA Mendukung Keberlanjutan Pertanian
DI DESA AIR BATU**

Tugas Akhir diajukan kepada Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota

Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri

Oleh :

FIDAN ALDIAN

NPM: 2020280041

Diajukan Pada Sidang

Ujian Tugas Akhir

Tanggal 14 Februari 2025

Dinyatakan Lulus

Sebagai syarat Memperoleh Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah Dan Kota

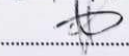
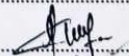
Palembang, 14 Februari 2025

Tim Penguji :

Yogie Ardiwinata S.T., M.PW.K IAP

Hala Haidir, S.T., M.P.W.K

Herda Sabriyah Dara Kospa S.P., M.IL,M.Sc



Mengetahui Ketua Program Studi

Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri



Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M. Eng

NIDN: 0218089301

LEMBAR PERSETUJUAN REVISI TUGAS AKHIR

Kami yang bertanda tangan di bawah ini, menerangkan bahwa:

Nama : Fidan Aldian

NPM : 2020280041

Prodi : Perencanaan Wilayah Dan Kota

Judul : Kajian Potensi Pengembangan Kawasan Agropolitan Guna
Mnedukung Keberlanjutan Pertanian Di Desa Air Batu

Dikeluarkan : Palembang

Pada Tanggal : 14 Februari 2025

Penguji Tugas Akhir

Tanggal 14 MARETKetua Penguji

.....
Yogie Ardiwinata S.T., M.P.W.K IAP

NIDN: 0021059002

Tanggal 14 MARETPenguji II

.....
Hala Haidir, S.T., M.P.W.K

NIDN: 0225129401

Tanggal 14 MARETPenguji III

.....
Herda Sabriyah Dara Kospa S.P., M.IL.,M.Sc

NIDN: 0205068901

Dekan Fakultas Teknik

FAKULTAS TEKNIK

UIGM
.....
Dr. Eng Utari Sriwijaya Minaka, S.T.,M.Eng
NIDN: 0230078903

Ketua Program Studi

Perencanaan Wilayah Dan Kota

.....
Dr.Ir. Endy Agustian, S.T.,M.Eng
NIDN: 0218089301



SURAT PERNYATAAN
FM-PM-09.3/13-02/R0

Dengan ini saya menyatakan dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya / pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Acuan / Daftar Pustaka.

Apabila ditemukan suatu jiplakan / plagiat, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh yang berwenang sesuai ketentuan, peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Palembang, *Maret*, 2025

Yang membuat pernyataan



(FIDAN ALDIAN)

NPM : 2020280041

ABSTRAK

Perencanaan pengembangan wilayah yang cukup populer di negara-negara berkembang dan agraris seperti Indonesia yaitu konsep pengembangan di sektor pertanian adalah pendekatan agropolitan sebagai aktivitas pembangunan yang terkonsentrasi di wilayah pedesaan. Keberadaan kawasan agropolitan pada Desa Air Batu Kecamatan Talang Kelapa Kabupaten Banyuasin sebagai penghasil komoditi palawija memiliki permasalahan dalam pengembangan sektor pertaniannya. Tujuan penelitian ini untuk mengkaji potensi pengembangan sektor palawija untuk meningkatkan pendapatan ekonomi masyarakat, sosial dan lingkungan guna mendukung keberlanjutan Kawasan Agropolitan di Kabupaten Banyuasin. Dalam penelitian ini digunakan metode deskriptif kuantitatif merupakan metode untuk mendeskripsikan point-point potensi dan masalah terkait agropolitan, yang didukung dengan menggunakan metode survei dalam pengumpulan data dan informasi yang diarahkan pada individu untuk memperoleh gambaran (deskripsi) nyata. Hasil dari penelitian ini menghasilkan pengembangan pritoritas pembangunan berdasarkan perhitungan skala prioritas SWOT kuantitatif.

Kata Kunci : Pengembangan Kawasan Agropolitan, Prioritas Pembangunan

KATA PENGANTAR

Segala puji pada Allah Subhanahu Wa Ta'ala yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada kita semua, khususnya atas nikmat kesehatan dan kesempatan yang telah diberikan-Nya kepada kita semua sehingga kita dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Kajian Potensi Pengembangan Kawasan Agropolitasn Guna Mendukung Keberlanjutan Pertanian Di Desa Air Batu “. Skripsi ini disusun untuk memenuhi persyaratan menyelesaikan perkuliah tepat waktu. Kesimpulan dari draf naskah ini tidak bertentangan dengan upaya sejumlah organisasi yang telah memberikan masukan kepada penulis. Atas hal ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada banyak orang.:

1. Ibu Dr. Ir. Sumi Amariena Hamin S.T.,M.T.,IPM.,ASEAN. Eng selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri
2. Bapak Dr. Ir. Endy Agustian S.T.M.Eng selaku Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota Universitas Indo Global Mandiri.
3. Bapak Zenal Mutaqin,S.T.,M.Si, Bapak Hendry Natanael Gumano, S.T.,M.P.W.K selaku dosen pembimbing yang telah memberikan masukan yang sangat penting untuk menyempurnakan skripsi ini.
4. Seluruh rekan-rekan yang merupakan teman seperjuangan dalam masa-masa perkuliahan, semoga kebersamaan ini tidak terlupakan

Kami menyadari bahwa dalam karya ini masih banyak terdapat kesalahan, baik dari segi materi maupun teknik penelitian. Oleh karena itu, kami sangat perlu untuk bersikap kritis dan teliti agar karya ini dapat disempurnakan dengan melakukan perbaikan skripsi untuk menambah ilmu pengetahuan

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN DEWAN PENGUJI.....	iii
HALAMAN PERSETUJUAN REVISI DEWAN PENGUJI.....	iv
SURAT PERNYATAAN	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	5
1.1 Latar Belakang	5
1.2 Rumusan Masalah	8
1.3 Tujuan	8
1.4 Sasaran	8
1.5 Manfaat	9
1.6.1 Ruang Lingkup.....	9
1.6.1 Ruang Lingkup Wilayah	9
1.6.2 Ruang Lingkup Materi	11
1.7 Research GAP	18
1.8 Kerangka Berpikir.....	20
BAB II LANDASAN TEORI.....	21
2.1 Pengertian Pertanian Berkelanjutan.....	21
2.1.1 Prinsip pertanian Berkelanjutan	21
2.1.1 Tujuan pertanian Berkelanjutan	21
2.1.3 Syarat Syarat pertanian Berkelanjutan	22
2.2 Pengertian Umum Kawasan Agropolitan	22

2.3	Pengertian Pengembangan Kawasan Agropolitan	25
2.3.1	Pengertian agro dan politan (polis).	25
2.3.2	Ciri-Ciri Kawasan Agropolitan.....	25
2.3.3	Sistem Kawasan Agropolitan.....	28
2.4	Teori Agropolitan	28
2.4.1	Penghasil bahan baku.....	30
2.4.2	Pengumpul bahan baku	31
2.4.3	Sentra produksi	31
2.4.5	Terminal Kawasan Agropolitan.....	33
2.4.6	Kawasan Kota Besar Pusat Regional Pada Kawasan Agropolitan.....	34
2.5	Ringkasan Landasan Teori Berdasarkan Sasaran Penelitian.....	35
BAB III METODOLOGI		36
3.1	Metode Penelitian	36
1.2	Jenis dan Sumber Data	36
3.2.1	Jenis Data	36
3.2.3	Sumber Data.....	37
3.3	Variabel Penelitian	38
3.4	Teknik Pengumpulan Data	38
3.5	Objek Penelitian.....	40
3.6	Pendekatan Kuantitatif Strength, Weakness, Opportunities, Threats (SWOT).....	41
3.7	Metode Analisis Data.....	44
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN		45
4.1	Gambaran Umum Lokasi Penelitian	45
4.1.1	Letak Geografis dan Batas Administrasi.....	45
4.1.2	Iklimatologi	48
4.2	Kependudukan	49
4.3	Ketersediaan Sarana dan Prasarana di Kawasan Agropolitan.....	50
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN		54
5.1	Mengidentifikasi Karakteristik Potensi Pengembangan Kawasan Agropolitan Desa Air Batu	54
5.1.1	Sarana Prasarana	56

5.1.2 Pendekatan Kuantitatif Strength, Weaknes, Opportunity dan threat (SWOT)	65
5.2 Potensi Pengembangan Kawasan Agropolitan sektor palawija Desa Air Batu Kecamatan Talang Kelapa.....	68
BAB VI PENUTUP	72
DAFTAR PUSTAKA	73
LAMPIRAN.....	76

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Jurnal Penelitian.....	13
Tabel 1. 2 Gap Penelitian.....	18
Tabel 2. 1 Indikator dan Sub Indikator Berdasarkan Sasaran Penelitian.....	35
Tabel 3. 1 Variabel Penelitian.....	38
Tabel 3. 2 Tabel Kuesioner.....	39
Tabel 3. 3 Analisis Skoring SWOT.....	42
Tabel 3. 4 Hasil perhitungan dalam matrik kuadrat.....	43
Tabel 4. 1 Luasan Daerah Menurut Kecamatan di Kabupaten Musi Banyuasin ...	46
Tabel 4. 2 Curah Hujan di Kabupaten banyuasin	48
Tabel 4. 3 Jumlah Kependudukan kabupaten banyuasin	49
Tabel 4. 4 Sarana Pendidikan.....	50
Tabel 5. 1 Hasil observasi dan kuesioner potensi pengembangan kawasan agropolitan di desa air batu	55
Tabel 5. 2 Hasil Analisis Faktor.....	67

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Peta Adminitrasi Desa Air Batu	10
Gambar 1. 2 Kerangka Bepikir	20
Gambar 2. 1 Konsep Kawasan Agropolitan.....	30
Tabel 3. 1 Variabel Penelitian.....	38
Tabel 3. 2 Tabel Kuesioner	39
Tabel 3. 3 Analisis Skoring SWOT.....	42
Tabel 3. 4 Hasil perhitungan dalam matrik kuadrat.....	43
Gambar 5. 1 Sarana Pendidikan Di Desa Air Batu	57
Gambar 5. 2 Sarana Kesehatan Di Desa Air Batu	58
Gambar 5. 3 Jaringan Jalan Kawasan Agropolitan Desa Air Batu	59
Gambar 5. 4 Jaringan Irigasi Di Desa Air Batu	60
Gambar 5. 5 Jaringan Air Bersih.....	61
Gambar 5. 6 Tempat pembuangan Sampah	62
Gambar 5. 7 Jaringan Transportasi Angkutan.....	63
Gambar 5. 8 Pusat Perdagangan	64