

TUGAS AKHIR

**EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM KOTAKU DI
KELURAHAN DUA PULUH SEMBILAN ILIR KECAMATAN
ILIR BARAT PALEMBANG**



Disusun Oleh:
Timothy Wiressa Vebbyan
(NPM: 2018280028)

PROGRAM STRATA 1

PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI

PALEMBANG

2023

TUGAS AKHIR

**EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM KOTAKU DI
KELURAHAN DUA PULUH SEMBILAN ILIR KECAMATAN
ILIR BARAT PALEMBANG**



Disusun untuk memenuhi syarat dalam menyelesaikan Studi guna memperoleh
Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun Oleh:

Timothy Wiressa Vebbyan

(NPM: 2018280028)

**PROGRAM STRATA 1
PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI
PALEMBANG**

2023

HALAMAN PERSETUJUAN
TUGAS AKHIR
EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM KOTAKU DI
KELURAHAN DUA PULUH SEMBILAN ILIR KECAMATAN
ILIR BARAT PALEMBANG

Timothy Wiressa Vebbyan

(NPM: 2018280028)

Palembang, 21 Agustus 2023

Menyetujui

Dekan Fakultas Teknik

FAKULTAS TEKNIK

Anta Sastika, S.T., M.T
NIDN: 0214047401

**Ketua Program Studi Perencanaan
Wilayah dan Kota**


Dr. Endy Agustian, S.T., M.Eng
NIDN: 0218089301

HALAMAN PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

**EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM KOTAKU DI
KELURAHAN DUA PULUH SEMBILAN ILIR KECAMATAN
ILIR BARAT PALEMBANG**

Timothy Wiressa Vebbyan

(NPM: 2018280028)

Palembang, 21 Agustus 2023

Menyetujui


Pembimbing I



Dr. Endy Agustian, S.T.M.Eng

NIDN: 0218089301

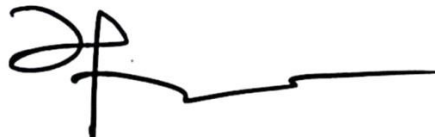
Pembimbing II



Herda Sabriyah Dara Kospa, S.P.M.I.L. M.Sc

NIDN: 0205068901

**Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah Dan Kota
Universitas Indo Global Mandiri**



Dr. Endy Agustian, S.T., M.Eng

NIDN : 0218089301

**EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM KOTAKU DI
KELURAHAN DUA PULUH SEMBILAN ILIR KECAMATAN
ILIR BARAT PALEMBANG**

**Tugas Akhir diajukan kepada
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri**

Oleh :

Timothy Wiressa Vebbyan

(NPM: 2018280028)

Diajukan pada Sidang Ujian Tugas Akhir

Tanggal 21 Agustus 2023

Dinyatakan Lulus

Sebagai Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Palembang, 21 Agustus 2023

Tim Penguji :

Dosen Penguji I : Herda Sabriyah Dara Kospa, S.P.M.I.L. M.Sc

:

Dosen Penguji II : Zenal Mutaqin, S.T, M.Si

:

Dosen Penguji III : Anta Sastika, S.T, M.T

:

Mengetahui

**Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik
Universitas Indo Global Mandiri**



**Dr. Endy Agustian, S.T., M.Eng
NIDN : 0218089301**

LEMBAR PERSETUJUAN REVISI TUGAS AKHIR

Kami yang bertanda tangan dibawah ini, menerangkan bahwa:

Nama : Timothy Wiressa Vebbyan

NPM : 2018280028

Prodi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Judul : Evaluasi Pelaksanaan Program Kotaku Di Kelurahan Dua Puluh Sembilan Ilir Kecamatan Ilir Barat Palembang

Dikeluarkan Pada Tanggal :

Palembang, 21 Agustus 2023

Penguji Tugas Akhir

Tanggal 21 Agustus 2023 Ketua Penguji



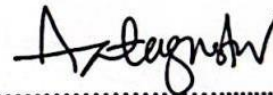
.....
Herda Sabriyah Dara Kospa, S.P.M.IL. M.Sc
NIDN : 0225129401

Tanggal 21 Agustus 2023 Penguji II



.....
Zenal Mutaqin, S.T., M.Si
NIDN : 0224027501

Tanggal 21 Agustus 2023 Penguji III



.....
Anta Sastika, S.T, M.T
NIDN : 0214047401

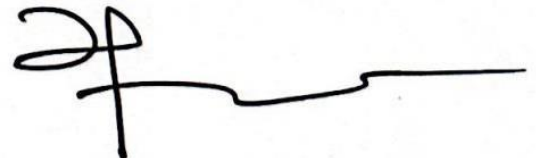
Dekan Fakultas Teknik

FAKULTAS TEKNIK



Anta Sastika, S.T, M.T
NIDN : 0214047401

**Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota**



Dr. Endy Agustian, S. T., M.Eng
NIDN : 021808930



SURAT PERNYATAAN
FM-PM-09.3/13-02/R0

Dengan ini saya menyatakan dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya / pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Acuan / Daftar Pustaka.

Apabila ditemukan suatu jiplakan / plagiat, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh yang berwenang sesuai ketentuan, peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Palembang, 21 Agustus 2023

Yang membuat pernyataan



(Timothy Wiressa Vebbyan)
NPM : 2018280028

ABSTRAK

Program KOTAKU adalah salah satu program yang dilakukan pemerintah daerah dalam penanggulangan kemiskinan masyarakat di Kota Palembang, Sehingga dapat memenuhi kebutuhan masyarakat miskin dengan adanya Program tersebut. Program ini berupaya untuk mempercepat penanganan permukiman kumuh baik di perkotaan maupun desa. Program KOTAKU terdiri dari beberapa aspek seperti kondisi bangunan gedung, kondisi jalan lingkungan, kondisi penyediaan air minum, kondisi drainase (saluran air) lingkungan, kondisi pengelolaan persampahan dan kondisi pengamanan (Proteksi) kebakaran (Permen PUPR No. 14 tahun 2018).

Adapun tujuan yang ingin dicapai dalam penelitian ini adalah untuk mengevaluasi pelaksanaan dari program KOTAKU khususnya di Kelurahan Dua Puluh Sembilan Ilir Kecamatan Ilir Barat II Kota Palembang. Adapun evaluasi pada penelitian ini menggunakan metode kualitatif dengan teknik model evaluasi program Kaufman dan Thomas yaitu *Goal Free Evaluation Model*, teknik Analisis model Miles dan Huberman yaitu Reduksi, Penyajian Data dan Penarikan Kesimpulan sehingga hasil dari penelitian ini dapat mengevaluasi pelaksanaan dari program KOTAKU khususnya di Kelurahan Dua Puluh Ilir Kecamatan Ilir Barat II Kota Palembang.

Kata Kunci : Evaluasi, Program KOTAKU(KOTA TANPA KUMUH), Kota Palembang

ABSTRACK

The KOTAKU program is one of the programs carried out by the local government in reducing community poverty in Palembang City, so that it can meet the needs of the poor with this program. This program seeks to accelerate the handling of slum settlements in both urban and rural areas. The KOTAKU program consists of several aspects such as building conditions, environmental road conditions, drinking water supply conditions, environmental drainage conditions, waste management conditions and fire protection conditions (regulation of the minister on public works and public housing No. 14 in 2018).

The goal to be achieved in this study is to evaluate the implementation of the KOTAKU program, especially in the Twenty Nine Ilir Village, Ilir Barat II District, Palembang City. The evaluation in this study used a qualitative method with the Kaufman and Thomas program evaluation model technique, namely the Goal Free Evaluation Model, the Miles and Huberman model analysis techniques, namely Reduction, Data Presentation and Drawing Conclusions so that the results of this study could evaluate the implementation of the KOTAKU program, especially in Kelurahan. Twenty Nine Ilir, Ilir Barat II District, Palembang City.

Keywords: *Implementation, KOTAKU Program (CITY WITHOUT SLUMS), Palembang City*

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Sukses berjalan dari satu kegagalan ke kegagalan yang lain, tanpa kita kehilangan semangat.

(Abraham Lincoln)

“Jangan seorangpun menganggap engkau rendah karena engkau muda. Jadilah teladan bagi orang-orang percaya, dalam perkataanmu, dalam tingkah lakumu, dalam kasihmu, dalam kesetiaanmu dan dalam kesucianmu.”

(1 Timotius 4 : 12)

Skripsi ini kupersembahkan kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus, karena pemyetaan nya dan hikmat akal budi yang diberikan olehnya maka Tugas Akhir ini dapat di buat dan selesai pada waktunya.
2. Kepada oma, Reni Kahimpong Yang selalu mendoakan dan menyayangi serta mengurus saya dari kecil hingga sekarang penulis dapat menyelesaikan tugas akhir penulis berkat dukungan dan doa yang tidak henti oma berikan kepada saya. Saya dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini meskipun jauh dari kata sempurna
3. Untuk Seluruh Keluarga terima kasih yang selalu mendoakan serta memberi support kepada saya.
4. Bapak dan ibu dosen di Universitas Indo Global Mandiri Palembang yang telah banyak memberikan ilmu dan bimbingan selama perkuliahan hingga skripsi ini selesai.
5. Kekasih tercinta, Yuliana, penulis sangat berterimakasih atas Kasih sayang yang tiada tara yang diberikan dan serta selalu sabar membantu saya dalam menyelesaikan tugas akhir serta menemani saya disetiap bimbingan saya, segala doa, bantuan dan dukungannya terima kasih banyak untuk segala galanya engkau yang terbaik dari segala yang baik my support system
6. Teruntuk teman-temanku, Anya, Wahyu, Renaldi, Fegy, Mad, Deden, Sigit, Aldi, Wahyudi, Budi, Ade, Iqbal, Anjas yang sudah membantu dalam survei kelapangan dan membantu penulis memikirkan penelitian ini, penulis sangat

berterima kasih atas bantuannya dan teman teman seperjuangan terima kasih kalian luar biasa.

7. Terakhir untuk diri saya sendiri, terima kasih karena telah mau berjuang dan bertahan sampai saat ini sampai mampu berada dititik ini.

KATA PENGANTAR

Puji Tuhan penulis ucapkan kepada Tuhan Yesus Kristus , atas segala berkat dan hikmat dan akal budi yang telah diberikan, sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas Akhir dengan judul “Evaluasi pelaksanaan Program KOTAKU (KOTA TANPA KUMUH) Di Kota Palembang (Studi Kasus : Kelurahan Dua Puluh Sembilan Ilir Kecamatan Ilir Barat II Kota Palembang)” sebagai salah satu syarat untuk kelulusan Tugas Akhir di Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri Palembang. Penulis Menyadari bahwa tugas akhir ini tidak mungkin terselesaikan tanpa adanya dukungan, bantuan, bimbingan dan nasehat dari berbagai pihak selama penyusunan tugas akhir ini. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih setulus-tulusnya kepada :

1. Bapak Dr. Endy Agustian, S.T.,M.Eng selaku dosen pembimbing I atas segala bimbingan, arahan serta saran yang diberikan kepada penulis sehingga tugas akhir ini dapat diselesaikan dengan baik.
2. Ibu Herda Sabriyah Dara Kospa, M.IL.,M.Sc selaku dosen pembimbing II atas segala bimbingan, arahan serta saran yang diberikan kepada penulis sehingga tugas akhir ini dapat diselesaikan dengan baik.
3. Seluruh dosen pengajar Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Indo Global Mandiri yang telah memberikan ilmupengetahuan yang tak ternilai selama penulis menempuh pendidikan S1 ini.
4. Kepada oma dari penulis, Reni Kahimpong Yang selalu mendoakan dan menyayangi serta mengurus penulis dari kecil hingga sekarang penulis dapat menyelesaikan tugas akhir penulis meskipun jauh dari katasempurna
5. Kedua orang tua penulis, Bambang Dwi Setiyawan dan Venny Pontoh, yang selalu memberikan kasih sayang, doa, dukungan, nasehat serta atas kesebarannya yang luar biasa dalam setiap langkah hidup penulis, yang

merupakan anugerah terbesar dalam hidup, penulis berharap dapat menjadi anak yang dapat dibanggakan.

6. Teruntuk teman-temanku, Anya, Wahyu, Renaldi, Fegy, Mad, Deden, Sigit, Aldi, Wahyudi, Budi, Ade, Iqbal yang sudah membantu dalam survei lapangan dan membantu penulis memikirkan penelitian ini, penulis sangat berterima kasih atas bantuan teman-teman.

Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini jauh dari kata sempurna. Oleh karenanya penulis mengharapkan kritik dan saran dari pembaca untuk kesempurnaan tugas akhir ini, semoga tugas akhir ini bisa bermanfaat bagi pembaca dan berguna bagi penelitian selanjutnya.

Palembang, Agustus 2023

Timothy Wiressa Vebbyan

DAFTAR ISI

| | |
|---|-------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PERSETUJUAN | ii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iii |
| PERSETUJUAN DEWAN PENGUJI | iv |
| PERSETUJUAN REVISI DEWAN PENGUJI | v |
| PERNYATAAN KEASLIAN | vi |
| ABSTRAK | vii |
| ABSTRACK | viii |
| MOTO DAN PERSEMBAHAN | ix |
| KATA PENGANTAR | xi |
| DAFTAR ISI | xiii |
| DAFTAR TABEL | xvii |
| DAFTAR GAMBAR | xix |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Rumusan Masalah | 4 |
| 1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian | 4 |
| 1.3.1 Tujuan Penelitian | 4 |
| 1.3.2 Sasaran Penelitian | 4 |
| 1.4 Manfaat Penelitian | 4 |
| 1.5 Ruang Lingkup..... | 5 |
| 1.5.1 Ruang Lingkup Materi | 6 |
| 1.5.2 Ruang Lingkup Wilayah | 6 |
| 1.6 Penelitian Terdahulu | 8 |
| 1.6.1 Variabel Terpilih | 14 |
| 1.7 Kerangka Pemikiran | 15 |
| 1.8 Sistematika Penulisan..... | 16 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 17 |
| 2.1 Konsep | 18 |

| | | |
|--|---|-----------|
| 2.2 | Evaluasi Program | 21 |
| 2.2.1 | Tujuan Evaluasi Program | 22 |
| 2.2.2 | Model-model Evaluasi Program..... | 23 |
| 2.2.3 | Ciri-ciri dan Persyaratan Evaluasi Program | 25 |
| 2.3 | Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) | 26 |
| 2.3.1 | Tujuan Program KOTAKU | 29 |
| 2.3.2 | Strategi dan Prinsip | 30 |
| 2.3.3 | Infrastruktur KOTAKU..... | 33 |
| 2.4 | Evaluasi Pelaksanaan Program KOTAKU (Kota Tanpa Kumuh) dengan Perencanaan Wilayah dan Kota | 36 |
| 2.4.1 | Pembangunan Kawasan Kumuh..... | 42 |
| 2.4.2 | Pengertian Kawasan Kumuh | 45 |
| 2.4.3 | Formulasi Penilaian Lokasi..... | 46 |
| BAB III METODE PENELITIAN..... | | 52 |
| 3.1 | Pendekatan Penelitian | 54 |
| 3.2 | Pendekatan dan jenis penelitian | 52 |
| 3.3 | Aspek Penelitian..... | 53 |
| 3.4 | Teknik Penarikan Sampel..... | 53 |
| 3.5 | Jenis data | 54 |
| 3.6 | Teknik Pengumpulan Data | 58 |
| 3.7 | Kebutuhan Data..... | 59 |
| 3.8 | Variabel Penelitian | 61 |
| 3.9 | Teknik Analisis Data..... | 62 |
| BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH STUDI..... | | 63 |
| 4.1 | Kondisi Geografis dan Letak Administrasi | 63 |
| 4.2 | Kependudukan..... | 66 |
| 4.3 | Sosial..... | 66 |
| 4.4 | Ekonomi | 67 |
| BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN | | 69 |
| 5.1 | Mengidentifikasi Kondisi Kelurahan Dua Puluh Sembilan Ilir Setelah Pelaksanaan Program KOTAKU yang Terealisasi | 71 |

| | |
|--|------------|
| 5.1.1 Prasarana Jalan | 71 |
| 5.1.2 Prasarana Drainase | 75 |
| 5.2 Mengidentifikasi Kondisi Kelurahan Dua Puluh Sembilan Ilir Setelah Pelaksanaan Program KOTAKU yang Belum Terealisasi..... | 81 |
| 5.2.1 Prasarana Air Bersih | 82 |
| 5.2.2 Prasarana Air limbah/Sanitasi | 86 |
| 5.2.3 Prasarana Persampahan | 90 |
| 5.2.4 Prasarana Bangunan Gedung..... | 95 |
| 5.2.5 Prasarana Pemadaman Kebakaran..... | 98 |
| 5.3 Evaluasi Pelaksanaan Pembangunan Menurut Standar SNI 03-1733-2004 Di Kelurahan Dua Puluh Sembilan Ilir..... | 99 |
| 5.3.1 Prasarana Jalan | 99 |
| 5.3.2 Prasarana Drainase | 101 |
| 5.3.3 Prasarana Air Bersih | 102 |
| 5.3.4 Prasarana Air limbah/Sanitasi..... | 103 |
| 5.3.5 Prasarana Persampahan | 105 |
| 5.3.6 Prasarana Bangunan Gedung | 106 |
| 5.3.7 Prasarana Pemadaman Kebakaran..... | 108 |
| 5.4 Evaluasi Pelaksanaan Pembangunan Menurut Permen Pu No 2 dan No 14 Tahun 2016 Di Kelurahan Dua Puluh Sembilan Ilir..... | 109 |
| 5.4.1 Prasarana Jalan | 109 |
| 5.4.2 Prasarana Drainase | 110 |
| 5.4.3 Prasarana Air Bersih | 112 |
| 5.4.4 Prasarana Air limbah/Sanitasi..... | 112 |
| 5.4.5 Prasarana Persampahan | 114 |
| 5.4.6 Prasarana Bangunan Gedung | 115 |
| 5.4.7 Prasarana Pemadaman Kebakaran..... | 116 |
| BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN..... | 122 |
| 6.1 Kesimpulan | 122 |
| 6.2 Saran..... | 123 |

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

LAMPIRAN I. Daftar Pertanyaan Wawancara

LAMPIRAN II. Kegiatan Di Lapangan