

TUGAS AKHIR

**Konsep Pengembangan Desa Wisata Berbasis *Smart Village*
(Studi Kasus: Desa Sugih Waras, Kecamatan Teluk Gelam,
Kabupaten Ogan Komering Ilir)**



Disusun untuk memenuhi syarat dalam
Menyelesaikan Studi guna memperoleh gelar Sarjana
Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun Oleh :

M Adji Masaid

NPM : 2019280017

**PROGRAM STRATA I
PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI
PALEMBANG
2023**

TUGAS AKHIR

**Konsep Pengembangan Desa Wisata Berbasis *Smart Village*
(Studi Kasus: Desa Sugih Waras, Kecamatan Teluk Gelam,
Kabupaten Ogan Komering Ilir)**



Disusun Oleh :

M Adji Masaid

NPM : 2019280017

**PROGRAM STRATA I
PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI
PALEMBANG
2023**

HALAMAN PERSETUJUAN

TUGAS AKHIR

**KONSEP PENGEMBANGAN DESA WISATA BERBASIS *SMART VILLAGE*
(STUDI KASUS: DESA SUGIH WARAS, KECAMATAN TELUK GELAM,
KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR)**

Oleh :

M ADJI MASAID

NPM : 2019.28.0017

Palembang, Agustus 2023

Menyetujui

Dekan Fakultas Teknik

FAKULTAS TEKNIK



Anta Sastika, S.T., M.T
NIDN : 0214047401

**Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota**



Dr. Endy Agustian, S.T., M.Eng
NIDN : 0218089301

HALAMAN PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

**KONSEP PENGEMBANGAN DESA WISATA BERBASIS *SMART VILLAGE*
(STUDI KASUS: DESA SUGIH WARAS, KECAMATAN TELUK GELAM,
KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR)**

TUGAS AKHIR

Oleh :

M Adji Masaid

2019.28.0017

Palembang, Agustus 2023

Menyetujui

Pembimbing I



Dr. Endy Agustian, S.T.,M.Eng
NIDN : 0218089301

Pembimbing II



Herda Sabriyah Dara Kospa, S.P.,M.I.L.,MSc
NIDN : 0205068901

**Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Universitas Indo Global Mandiri
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota**



Dr. Endy Agustian, S.T.,M.Eng
NIDN : 0218089301

PERSETUJUAN DEWAN PENGUJI

Tugas Akhir dengan Judul **Konsep Pengembangan Desa Wisata Berbasis *Smart Village*** (Studi Kasus : Desa Sugih Waras Kecamatan Teluk Gelam Kabupaten Ogan Komering Ilir) atas nama M Adji Masaid, NPM 2019280017 telah diujikan dan dinyatakan **LULUS** pada tanggal 10 Agustus 2023 dihadapan dewan penguji.

Dosen Penguji I

Herda Sabriyah Dara Kospa, S.P.,M.II.,M.Sc



Dosen Penguji II

Hala Haidir, S.T.,M.P.W.K



Dosen Penguji III

Zenal Mutaqin, S.T.,M.Si



Mengetahui,
Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota
Universitas Indo Global Mandiri



Dr. Endy Agustian, S.T.,M.Eng
NIDN : 0218089301

LEMBAR PERSETUJUAN REVISI TUGAS AKHIR

Kami yang bertanda tangan di bawah ini, menerangkan bahwa :

Nama : M Adji Masaid

NPM : 2019280017

Prodi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Judul : Konsep Pengembangan Desa Wisata Berbasis *Smart Village* (Studi Kasus : Desa Sugih Waras, Kecamatan Teluk Gelam Kabupaten Ogan Komering Ilir)

Dikeluarkan pada tanggal :

Palembang, 10 Agustus 2023

Penguji Tugas Akhir

Tanggal ^{09/23}₀₉ Penguji I



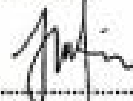
.....
Herda Sabriyah Dara Kospa, S.P.,M.I.L.,M.Sc
NIDN : 0205068901

Tanggal ^{09/23}₀₈ Penguji II



.....
Hala Haidir, S.T.,M.P.W.K
NIDN : 0225129401

Tanggal ^{12/23}₀₈ Penguji III



.....
Zenal Mutaqin, S.T., M.Si
NIDN : 0224027501

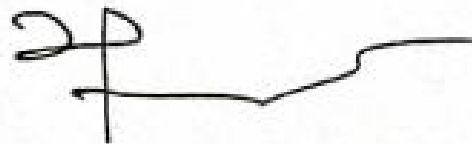
Dekan Fakultas Teknik

FAKULTAS TEKNIK



Anta Sastika, S.T., M.T
NIDN : 0214047401

Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota



Dr. Endy Agustian, S.T.,M.Eng
NIDN : 0218089301



SURAT PERNYATAAN
FM-PM-09.3/13-02/R0

Dengan ini saya menyatakan dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya / pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Acuan / Daftar Pustaka.

Apabila ditemukan suatu jiplakan / plagiat, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh yang berwenang sesuai ketentuan, peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Yang membuat pernyataan



(M Adji Masaid)
NPM : 2019280017

Konsep Pengembangan Desa Wisata Berbasis *Smart Village*
(Studi Kasus: Desa Sugih Waras, Kecamatan Teluk Gelam, Kabupaten
Ogan Komering Ilir)

M ADJI MASAID

2019.28.0017

ABSTRAK

Desa sekarang dianggap mampu berkembang dan berinovasi dalam pengentasan masalah-masalah yang ada pada desa. Desa didorong untuk maju dan mandiri dengan harapan dapat mengembangkan berbagai potensi yang dimilikinya untuk kemajuan pembangunan desa. Salah satunya adalah Desa Sugih Waras yang berada pada Kabupaten Ogan Komering Ilir yang memiliki potensi khususnya pada wisata sejarah dan wisata rekreasi. Adanya potensi tersebut merupakan bentuk adanya peluang untuk kemajuan pembangunan desanya.

Desa Sugih Waras telah ditetapkan pada tahun 2023 sebagai desa wisata dengan beberapa objek wisata sejarah dan wisata rekreasi berupa rumah limas seratus tiang, taman beladas, serta jembatan gantung yang menjadi objek spot foto. Tujuan yang akan dilakukan dalam penelitian ini untuk merumuskan konsep pengembangan desa wisata berbasis *smart village* dengan mengambil studi kasus di Desa Sugih Waras Kecamatan Teluk Gelam Kabupaten Ogan Komering Ilir. Dengan menggunakan pendekatan deduktif metode kualitatif studi kasus tunggal serta teknik analisis *strength, weakness, opportunities, dan threats* (SWOT), analisis perbandingan pola (*pattern matching*), dan eksplanasi data pada penelitian ini juga menggunakan validasi data berupa *construct validity* dan *transferability*.

Berdasarkan hasil analisis yang telah dilakukan menunjukkan bahwa konsep pengembangan desa wisata berbasis *smart village* di Desa Sugih Waras ini dapat diterapkan (*transferability*) pada kawasan desa khususnya yang sesuai dengan indikator atau variabel yang digunakan pada desa tersebut.

Kata Kunci : Desa Wisata, Pengembangan Desa Wisata, *Smart Village*

***Smart Village-Based Tourism Village Development Concept
(Case Study: Sugih Waras Village, Teluk Gelam District, Ogan Komering Ilir
District)***

M ADJI MASAID

2019.28.0017

ABSTRACT

The village is now considered capable of developing and innovating in alleviating the problems that exist in the village. Villages are encouraged to progress and be independent with the hope of developing their various potentials for the advancement of village development. One of them is Sugih Waras Village which is in Ogan Komering Ilir Regency which has potential especially in historical tourism and recreational tourism. The existence of this potential is a form of opportunity for the progress of village development.

Sugih Waras Village has been designated in 2023 as a tourist village with several historical attractions and recreational tourism in the form of a hundred pillar pyramid house, a beladas garden, and a suspension bridge which is a photo spot object. The aim of this research is to formulate the concept of developing a smart village-based tourism village by taking a case study in Sugih Waras Village, Teluk Gelam District, Ogan Komering Ilir Regency. By using a deductive approach with a single case study qualitative method and analysis techniques of strengths, weaknesses, opportunities, and threats (SWOT), pattern matching analysis, and data explanation in this study also used data validation in the form of construct validity and transferability.

Based on the results of the analysis that has been carried out, it shows that the concept of developing a smart village-based tourism village in Sugih Waras Village can be applied (transferability) to village areas, especially according to the indicators or variables used in the village.

Keywords: Tourism Village, Tourism Village Development, Smart Village

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT, yang telah memberikan nikmat serta hidayah-Nya terutama nikmat kesehatan dan kesempatan sehingga dapat menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul “Konsep Pengembangan Desa Wisata Berbasis *Smart Village* (Studi Kasus: Desa Sugih Waras, Kecamatan Teluk Gelam, Kabupaten Ogan Komering Ilir)”. Tugas Akhir ini disusun untuk memenuhi sebagai persyaratan dalam memperoleh gelar sarjana Strata-1 Program Studi Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota pada Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri. Dengan selesainya laporan tugas akhir ini tidak terlepas dari bantuan banyak pihak yang telah memberikan masukan dan saran yang membangun kepada penulis. Untuk itu penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Endy Agustian, S.T.,M.Eng selaku Ketua Program Studi Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota serta sekaligus Dosen Pembimbing Satu (1) dalam penyusunan laporan Tugas Akhir yang telah memberikan arahan dan masukan
2. Ibu Herda Sabriyah Dara Kospa, S.P.,M.IL.,M.Sc selaku Dosen Pembimbing Dua (2) dalam penyusunan laporan Tugas Akhir yang telah memberikan masukan dan arahan selama proses penyusunan
3. Bapak atau Ibu Dosen Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Indo Global Mandiri yang telah banyak memberi masukan dan mengarahkan kami selama masa perkuliahan
4. Teman-teman seperjuangan khususnya Frigia, Sulis, Ayu, Budi, Ajeng, dan Affa serta para teman teknik Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas IGM angkatan 2019.

Selesainya laporan akhir ini diharapkan dapat menambah wawasan para pembaca serta bermanfaat untuk perkembangan dan peningkatan ilmu pengetahuan untuk kedepannya khususnya pada bidang atau konsentrasi perencanaan pengembangan wilayah.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
PERSETUJUAN DEWAN PENGUJI.....	v
PERNYATAAN KEASLIAN.....	vi
ABSTRAK.....	vii
<i>ABSTRACT</i>	viii
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv

BAB I

PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Permasalahan Penelitian.....	4
1.3. Tujuan, Sasaran, dan Manfaat Penelitian.....	6
1.3.1. Tujuan Penelitian.....	6
1.3.2. Sasaran Penelitian.....	6
1.3.3. Manfaat Penelitian.....	6
1.4. Ruang Lingkup.....	8
1.4.1. Ruang Lingkup Substansi.....	8
1.4.2. Ruang Lingkup Wilayah.....	8
1.5. Keaslian Penelitian.....	10
1.6. Alur Penelitian.....	29
1.7. Sistematika Penelitian.....	29

BAB II

LANDASAN TEORI.....	32
2.1. Konsep Pengembangan Desa Wisata.....	32
2.2. Karakteristik Desa Wisata.....	34
2.1.1. Daya Tarik Wisata.....	35
2.1.2. Komunitas Lokal.....	35
2.1.3. <i>Hospitality</i>	35
2.1.4. Manfaat yang Diterima Masyarakat.....	36
2.1.5. Dukungan Pemerintah terhadap Keberlanjutan Desa Wisata.....	36
2.1.6. Atraksi.....	36
2.1.7. Amenitas.....	37
2.1.8. Aksesibilitas.....	37
2.3. Potensi dan Masalah Desa Wisata.....	37
2.3.1. Potensi pada Desa Wisata.....	37
2.3.2. Masalah pada Desa Wisata.....	38

2.4. Konsep <i>Smart Village</i>	39
2.5. Dimensi <i>Smart Village</i>	41
2.6. Implementasi Konsep <i>Smart Village</i>	44
2.7. Konsep <i>Smart Village</i> terhadap Pengembangan Desa Wisata	48
2.8. Ringkasan Landasan Teori Berdasarkan Sasaran Penelitian	51
2.8.1. Sasaran 1 Karakteristik Desa Wisata	51
2.8.2. Sasaran 2 Potensi dan Masalah Desa Wisata	52
2.8.3. Sasaran 3 Konsep <i>Smart Village</i>	52

BAB III

METODOLOGI PENELITIAN	54
3.1. Metode Penelitian	54
3.2. Alasan Pemilihan Metode	55
3.3. Teknik Populasi dan Sampel	56
3.4. Proposisi Penelitian	57
3.5. Sumber Data	58
3.5.1. Sumber Data Primer	58
3.5.2. Sumber Data Sekunder	58
3.6. Teknik Pengumpulan Data	59
3.6.1. Wawancara Mendalam (<i>Indepth Interview</i>)	60
3.6.2. Observasi	64
3.6.3. Dokumentasi	67
3.7. Teknik Analisis	67
3.8. Validasi Data	71

BAB IV

GAMBARAN UMUM WILAYAH	74
4.1. Sejarah Desa Sugih Waras	74
4.2. Kondisi Fisik	75
4.2.1. Letak Geografis	75
4.2.2. Klimatologi	75
4.3. Kependudukan	76
4.3.1. Jumlah Penduduk	76
4.4. Kondisi Fisik dan Kebudayaan	77
4.5. Mata Pencaharian	79

BAB V

HASIL DAN PEMBAHASAN	82
5.1. Mengidentifikasi Karakteristik Desa Wisata Sugih Waras Kecamatan Teluk Gelam Kabupaten Ogan Komering Ilir	82
5.1.1. Daya Tarik Wisata	83
5.1.1.1. Rumah Limas Seratus Tiang	83
5.1.1.2. Taman Beladas	86
5.1.1.3. Jembatan Gantung	89
5.1.2. Komunitas Lokal	97
5.1.2.1. Perangkat Desa	97
5.1.2.2. Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis)	98
5.1.2.3. BUMDes Bangkit Jaya	100
5.1.3. <i>Hospitality</i>	104

5.1.4. Manfaat yang diterima Masyarakat	107
5.1.5. Dukungan Pemerintah Terhadap Keberlanjutan Desa Wisata	109
5.1.6. Atraksi	113
5.1.7. Amenitas	118
5.1.7.1. Fasilitas Pendukung	118
5.1.7.2. Layanan Kesehatan	122
5.1.7.3. Tempat Makan	122
5.1.7.4. Akomodasi	123
5.1.8. Aksesibilitas	124
5.2. Menganalisis Potensi dan Masalah Desa Wisata Sugih Waras Kecamatan Teluk Gelam Kabupaten Ogan Komering Ilir	130
5.2.1. Faktor Internal	130
5.2.2. Faktor Eksternal	131
5.2.3. Potensi Desa Wisata	132
5.2.4. Masalah Desa Wisata	134
5.3. Merumuskan Konsep <i>Smart Village</i> Desa Wisata Sugih Waras Kecamatan Teluk Gelam Kabupaten Ogan Komering Ilir	137
5.3.1. Dimensi <i>Technology</i>	138
5.3.2. Dimensi <i>Governance</i>	140
5.3.3. Dimensi <i>Living</i>	143
5.3.4. Dimensi <i>Tourism</i>	145
5.4. Validitas Data Berdasarkan Hasil Penelitian	147
5.4.1. Validitas Data Desa Sugih Waras	147
5.4.2. <i>Transferability</i> Hasil Penelitian	149

BAB VI

PENUTUP	152
6.1. Kesimpulan	152
6.2. Rekomendasi	154

DAFTAR PUSTAKA	157
-----------------------------	-----

DAFTAR LAMPIRAN	160
------------------------------	-----