

TUGAS AKHIR

**STRATEGI PENGEMBANGAN WISATA DANAU BIRU DI
DESA TANJUNG SETEKO KECAMATAN INDRALAYA
KABUPATEN OGAN ILIR**



Disusun Untuk Memenuhi Syarat dalam Menyelesaikan Studi Guna Memperoleh
Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun Oleh:

Melsa Septi Anesiya

2022280028

**PROGRAM STRATA I
FAKULTAS TEKNIK
PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI
PALEMBANG
2026**

TUGAS AKHIR

**STRATEGI PENGEMBANGAN WISATA DANAU BIRU DI
DESA TANJUNG SETEKO KECAMATAN INDRALAYA
KABUPATEN OGAN ILIR**

Disusun Untuk Memenuhi Syarat Menyelesaikan Studi
Guna Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Perencanaan
Wilayah dan Kota (S.PWK)



Disusun Oleh:
Melsa Septi Anesiya
2022280028

PROGRAM STRATA I
FAKULTAS TEKNIK
PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
UNIVERSITAS INDO GLOBAL MANDIRI
PALEMBANG
2026

HALAMAN PERSETUJUAN

TUGAS AKHIR

**Strategi Pengembangan Wisata Danau Biru di Desa Tanjung
Seteko Kecamatan Indralaya Kabupaten Ogan Ilir**

Oleh :

MELSA SEPTIANESIYA

NPM 2022280028

Palembang, *6 Agustus* 2026

Menyetujui

Dekan Fakultas Teknik



Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng
NIDN. 0218089301

**Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota**



Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng
NIDN. 0218089301

HALAMAN PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

**Staregi Pengembangan Wisata Danau Biru di Desa Tanjung
Seteko Kecamatan Indralaya Kabupaten Ogan Ilir**

**Oleh :
MELSA SEPTIANESIYA
2022280028**

Palembang, 6 Agustus 2026

Menyetujui

Pembimbing I



Ar. Anta Sastika, S.T., M.T., IAI
NIDN. 0214047401

Pembimbing II



**Herda Sabrivah Dara Kospa, S.P.,
M.I.L., M. Sc.**
NIDN. 0205068901

**Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Universitas Indo Global Mandiri
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota**



Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng
NIDN. 0218089301

**Staregi Pengembangan Wisata Danau Biru di Desa Tanjung
Seteko Kecamatan Indralaya Kabupaten Ogan Ilir**

Tugas Akhir diajukan kepada
**Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri**

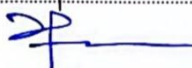
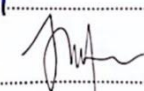
**Oleh :
Melsa Septi Anesiya**

Diajukan pada Sidang Ujian Tugas Akhir
Tanggal 6 Agustus 2026

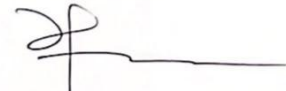
Dinyatakan Lulus
Sebagai Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Palembang, 2026

Tim Penguji :

Herda Sabriyah dara Kospa, S.P., M.I.L., M.Sc	Pembimbing :	
Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng	Penguji :	
Zenal Mutaqin, S.T., M.Si	Penguji :	

**Mengetahui
Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri**


Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng
NIDN. 0218089301

LEMBAR PERSETUJUAN REVISI TUGAS AKHIR

Kami yang bertanda tangan di bawah ini, menerangkan bahwa :

Nama : Melsa Septi Anesiya

NPM : 2022280028

Prodi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Judul : Strategi Pengembangan Wisata Danau Biru di Desa Tanjung Seteko
Kecamatan Indralaya Kabupaten Ogan Ilir

Dikeluarkan : Palembang

Pada Tanggal.....2026

Penguji Tugas Akhir

Tanggal 6 Agustus Ketua Penguji I

.....
Herda Sabriyah dara Kospa, S.P.,
M.I.L., M.Sc
NIND. 0205068901

Tanggal 6 Agustus Ketua Penguji II

.....
Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng
NIDN. 0218089301

Tanggal 6 Agustus Ketua Penguji III

.....
Zenal Mutaqin, S.T., M.si
NIDN. 0224027501

Dekan Fakultas Teknik

FAKULTAS TEKNIK


Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng
NIDN. 0218089301

Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota



Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng
NIDN. 0218089301

**SURAT PERNYATAAN**

FM-PM-09.3/13-02/R0

Dengan ini saya menyatakan dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya / pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Acuan / Daftar Pustaka.

Apabila ditemukan suatu jiplakan / plagiat, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh yang berwenang sesuai ketentuan, peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Palembang, 06 Agustus 2026

Yang membuat pernyataan



(Melsa Septi Ancsiya)

NPM : 2022280028

ABSTRAK

Objek Wisata Danau Biru di Desa Tanjung Seteko, Ogan Ilir, menawarkan panorama alam serta lanskap perairan unik yang berasal dari bekas tambang. Kendati jumlah pengunjungnya meningkat, pengelolaannya masih terkendala oleh minimnya sarana penunjang, infrastruktur jalan yang belum memadai, serta koordinasi kelembagaan dan promosi yang belum optimal. Penelitian kualitatif ini mengkaji kondisi eksisting berdasarkan kerangka 4A (*Attraction, Accessibility, Amenities, Ancillary*) dan analisis SWOT guna merumuskan strategi pengembangan yang berkelanjutan. Temuan studi mengindikasikan bahwa daya tarik (*attraction*) berupa panorama dan wahana air menjadi kekuatan utama kawasan. Meskipun demikian, perbaikan mendesak diperlukan pada sektor aksesibilitas (*accessibility*) (perbaikan kondisi jalan dan penambahan rambu), amenitas (*amenities*) (penyediaan fasilitas kebersihan dan sanitasi), serta *ancillary* (penguatan legalitas kelompok sadar wisata). Strategi prioritas yang direkomendasikan meliputi peningkatan infrastruktur dasar, penguatan tata kelola berbasis masyarakat (*Community Based Tourism*), perluasan promosi digital, serta penataan kawasan yang berwawasan lingkungan.

Kata Kunci: Strategi Pengembangan, Wisata Danau Biru, Komponen Pariwisata 4A, Analisis SWOT, Desa Tanjung Seteko.

ABSTRACT

The Blue Lake (Danau Biru) tourist attraction in Tanjung Seteko Village, Ogan Ilir, offers natural scenery and a unique aquatic landscape formed from a former mining site. Despite rising visitor numbers, its management faces challenges due to a lack of supporting facilities, inadequate road infrastructure, and suboptimal institutional coordination and promotion. This qualitative study examines the site's current condition using the 4A framework (Attraction, Accessibility, Amenities, Ancillary) and SWOT analysis to formulate sustainable development strategies. The study findings indicate that the site's primary strengths lie in its attractions—specifically the scenery and water-based activities. However, urgent improvements are required in accessibility (road repairs and signage), amenities (sanitation and hygiene facilities), and ancillary aspects (strengthening the legal status of the tourism awareness group). Recommended priority strategies include upgrading basic infrastructure, strengthening community-based tourism governance, expanding digital promotion, and implementing environmentally conscious area development.

Keywords: Development Strategy, Blue Lake Tourism, 4A Tourism Components, SWOT Analysis, Tanjung Seteko Village.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas segala rahmat, hidayah, dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Strategi Pengembangan Wisata Danau Biru di Desa Tanjung Seteko Kecamatan Indralaya Kabupaten Ogan Ilir tepat pada waktunya. Skripsi ini disusun guna memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota (S.PWK) pada Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri Palembang.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, arahan, serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Indo Global Mandiri.
2. Bapak Dr. Ir. Endy Agustian, S.T., M.Eng selaku Ketua Program Studi Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota.
3. Bapak Ar. Anta Sastika, S.T., M.T.,IAI selaku Dosen pembimbing Satu (1) yang dengan penuh kesabaran telah membimbing dan mendampingi penulis selama proses penyusunan Tugas Akhir ini. Terimakasih atas waktu, perhatian, ilmu, arahan, serta setiap masukan yang diberikan, yang tidak hanya membantu penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini, tetapi juga menjadi pembelajaran yang sangat berarti bagi penulis.
4. Ibu Herda Sabriyah Dara Kospa, S.P., M.I.L. Sc. selaku Dosen Pembimbing Kedua (2) yang telah dengan tulus meluangkan waktu dan memberikan bimbingan selama proses penyusunan Tugas Akhir ini. Terimakasih atas kesabaran, perhatian, dukungan, motivasi, serta setiap nasihat dan masukan yang diberikan kepada penulis. Setiap bimbingan yang diberikan menjadi bagian yang sangat berarti dalam perjalanan penulis hingga dapat menyelesaikan Tugas akhir ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Universitas Indo Global Mandiri yang telah memberikan ilmu pengetahuan, pengalaman, serta bimbingan yang sangat berharga selama penulis menempuh pendidikan.

6. Teristimewa kepada Bapak Miril, selaku ayah tercinta, yang senantiasa memberikan doa, dukungan, nasihat, semangat, serta pengorbanan yang tiada henti selama penulis menempuh pendidikan hingga menyelesaikan Tugas Akhir ini. Terima kasih atas segala kerja keras, kesabaran, dan kasih sayang yang selalu diberikan kepada penulis.
7. Kepada Ibu Saila, selaku ibu tercinta, yang senantiasa memberikan doa, kasih sayang, perhatian, dukungan, serta semangat yang tiada terhingga kepada penulis dalam setiap proses yang dilalui. Terima kasih atas ketulusan, kesabaran, dan pengorbanan yang selalu diberikan, sehingga penulis dapat menyelesaikan pendidikan dan Tugas Akhir ini dengan baik.
8. Kepada adik tercinta, Felda Sari Oktavia, yang selalu memberikan dukungan, semangat, perhatian, dan keceriaan kepada penulis selama menjalani proses pendidikan hingga menyelesaikan Tugas Akhir ini. Terima kasih telah menjadi adik yang selalu hadir dalam setiap keadaan, memberikan semangat ketika penulis merasa lelah, serta menjadi salah satu sumber kebahagiaan dan motivasi bagi penulis. Semoga kita selalu dapat saling mendukung, menyayangi, dan membanggakan satu sama lain.
9. Kepada sepupu tercinta, Lesi, Innek, Wulan, Willy, yang telah memberikan dukungan, semangat, perhatian, dan motivasi kepada penulis selama menjalani proses perkuliahan hingga menyelesaikan Tugas Akhir ini. Terima kasih atas segala kepedulian, bantuan, dan kebersamaan yang telah diberikan. Kehadiran dan dukungan yang diberikan menjadi salah satu penyemangat bagi penulis dalam menyelesaikan setiap proses yang dilalui.
10. Kepada teman seperjuangan sejak menjadi mahasiswa baru, Nazwa Salsabila, yang telah menemani penulis melewati berbagai proses dan perjalanan selama masa perkuliahan hingga penyusunan Tugas Akhir ini. Terima kasih atas kebersamaan, dukungan, semangat, bantuan, serta cerita dan kenangan yang telah dilalui bersama. Terima kasih telah menjadi teman yang selalu hadir

dalam suka maupun duka selama perjalanan perkuliahan. Semoga segala perjuangan dan kebersamaan yang telah dilalui menjadi kenangan indah yang selalu diingat.

11. Terakhir, kepada diri saya sendiri, Melsa Septi Anesiya, terima kasih telah bertahan dan terus melangkah melewati setiap proses, tantangan, rasa lelah, keraguan, dan berbagai hal yang tidak selalu mudah selama perjalanan perkuliahan hingga penyusunan Tugas Akhir ini. Terima kasih telah berusaha sebaik mungkin, tetap percaya pada diri sendiri, dan tidak menyerah meskipun terkadang merasa ingin berhenti. Terima kasih telah sampai pada titik ini dan menyelesaikan apa yang telah dimulai. Semoga pencapaian ini menjadi pengingat bahwa setiap usaha, doa, dan perjuangan yang dilakukan dengan sungguh-sungguh akan membawa hasil yang berarti. Tetaplah menjadi pribadi yang kuat, rendah hati, dan terus berusaha untuk menjadi lebih baik di setiap langkah kehidupan selanjutnya.

Palembang, 06 Agustus 2026

Melsa Septi Anesiya

DAFTAR ISI

TUGAS AKHIR.....	i
TUGAS AKHIR.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
PERSETUJUAN DEWAN PENGUJI.....	v
PERSETUJUAN REVISI TUGAS AKHIR.....	vi
SURAT PERNYATAAN.....	vii
ABSTRAK.....	viii
<i>ABSTRACT</i>	ix
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Permasalahan Penelitian	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Sasaran Penelitian	4
1.5 Manfaat Penelitian.....	4
1.5.1 Manfaat Teoritis	4
1.5.2 Manfaat Praktis.....	4
1.5.3 Manfaat Akademis	5
1.6 Keaslian Penelitian	6
1.6.1 Persamaan Penelitian	16
1.6.2 Perbedaan Penelitian.....	17
1.6.3 Kedudukan Penelitian	17
1.7 Ruang Lingkup Penelitian	18
1.7.1 Ruang Lingkup Subtansi Penelitian	18
1.7.2 Ruang Lingkup Wilayah Penelitian.....	19
1.8 Kerangka Berpikir Penelitian	20
1.9 Sistematika Penulisan Penelitian	21
BAB II LANDASAN TEORI	22
2.1 Penentuan Teori.....	22
2.2 Pengembangan Wilayah (<i>Regional Development</i>)	23
2.3 Pengembangan Pariwisata	25
2.3.1 Pariwisata Berkelanjutan	26

2.3.2	Konsep Komponen Pariwisata (4A)	27
2.4	Pariwisata Berbasis Masyarakat (<i>Community Based Tourism</i>)	29
2.4.1	Strategi Pengembangan Pariwisata	31
2.4.2	Standar Sarana dan Prasarana	31
2.4.3	Standar Teknis Sarana dan Prasarana Wisata	31
2.5	Kerangka Konseptual dan Alur Analisis	32
2.5.1	Kerangka Konseptual	32
2.5.2	Alur Analisis	33
2.5.3	Kelebihan Pendekatan	34
2.5.4	Implikasi Penelitian untuk Kawasan Danau Biru	34
2.5.5	Landasan Teoritis dan Literatur Pendukung	35
2.6	GAP Penelitian	35
BAB III METODOLOGI PENELITIAN		37
3.1	Metode Penelitian	37
3.2	Fokus Penelitian	37
3.2.1	Penentuan Informan Penelitian	38
3.3	Sumber dan Jenis Data	40
3.3.1	Sumber Data	40
3.3.2	Jenis Data	41
3.4	Teknik Pengumpulan data	42
3.4.1	Observasi	43
3.4.2	Wawancara Mendalam (<i>In Depth Interview</i>)	46
3.4.3	Dokumentasi	47
3.5	Teknik Analisis Data	48
3.6	Teknik Keabsahan Data	49
3.7	Tahap dan Prosedur Penelitian	50
BAB IV GAMBARAN UMUM		52
4.1	Administrasi Lokasi Penelitian	52
4.1.1	Administrasi Kabupaten Ogan Ilir	52
4.1.2	Administrasi Kecamatan Indralaya	53
4.2	Kependudukan	56
4.3	Kondisi Sosial dan Kesejahteraan Masyarakat	58
4.3.1	Pendidikan	58
4.3.2	Kesehatan	59
4.3.3	Perekonomian	60
4.3.4	Sarana Akomodasi dan Perhotelan	61
4.4	Gambaran Sebaran Objek Wisata Kabupaten Ogan Ilir	62
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN		65
5.1	Kondisi Eksisting Kawasan Wisata Danau Biru Berdasarkan Komponen Pariwisata	
4A	65	
5.1.1	<i>Attraction</i> (Daya Tarik)	65
5.1.2	<i>Accessibility</i> (Aksesibilitas)	75
5.1.3	<i>Amenities</i> (Sarana dan Prasarana)	81
5.1.4	<i>Ancillary</i> (Pengelolaan)	96
5.2	Identifikasi Faktor Pendukung dan Penghambat Pengembangan Wisata Danau Biru	
	103	
5.2.1	Faktor Internal (Kekuatan Kelemahan)	104
5.2.2	Faktor Eksternal (Peluang dan Ancaman)	106

5.2.3	Rekapitulasi Faktor SWOT	108
5.3	Strategi Pengembangan Wisata Danau Biru	109
5.3.1	Matriks SWOT (Analisis TOWS)	110
5.3.2	Strategi SO (<i>Strengths-Opportunities</i>)	111
5.3.3	Strategi WO (<i>Weaknesses-Opportunities</i>)	111
5.3.4	Strategi ST (<i>Strengths-Threats</i>)	112
5.3.5	Strategi WT (<i>Weaknesses-Threats</i>)	112
5.3.6	Rumusan Prioritas Strategi Pengembangan Wisata Danau Biru	113
5.4	Triangulasi Data Hasil Penelitian	114
BAB VI PENUTUP		115
6.1	Kesimpulan	115
6.2	Rekomendasi	116
DAFTAR PUSTAKA		117
Lampiran 1 Pedoman Wawancara		121

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Studi Terdahulu.....	6
Tabel 1. 2 Persamaan Penelitian.....	16
Tabel 1. 3 Perbedaan Penelitian.....	17
Tabel 2. 1 Alur Analisis	33
Tabel 3. 1 Informan Penelitian	39
Tabel 3. 2 Kebutuhan Data	41
Tabel 3. 3 Pedoman Observasi	43
Tabel 4. 1 Luas Kabupaten Ogan Ilir.....	52
Tabel 4. 2 Luas Daerah Kecamatan Indralaya	56
Tabel 4. 3 Jumlah Kependudukan kecamatan Indralaya	57
Tabel 4. 4 Sarana Pendidikan Kecamatan Indralaya	59
Tabel 4. 5 Sarana Kesehatan Kecamatan Indralaya.....	59
Tabel 4. 6 Sarana Perdagangan Kecamatan Indralaya.....	60
Tabel 4. 7 Sarana Akomodasi Kecamatan Indralaya	61
Tabel 5. 1 Tarif Parkir Kendaraan Wisata Danau Biru	84
Tabel 5. 2 Rekapitulasi Faktor SWOT Pengembangan Wisata Danau Biru.....	108
Tabel 5. 3 Matriks TOWS Pengembangan Wisata Danau Biru	110
Tabel 5. 4 Triangulasi Sumber Data	114

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	Peta Lokasi Penelitian.....	19
Gambar 1. 2	Kerangka Berpikir Penelitian	20
Gambar 2. 1	Penentuan Teori	22
Gambar 4. 1	Peta Administrasi Kabupaten Ogan Ilir	54
Gambar 4. 2	Peta Lokasi Penelitian.....	55
Gambar 4. 3	Peta Sebaran Wisata Kabupaten Ogan Ilir	63
Gambar 5. 1	Karakteristik Visual Air Danau Biru dan Keasrian Vegetasi di Area Tepi Destinasi.....	67
Gambar 5. 2	Ragam Wahana dan Aktivitas Wisata Air (Something to Do) di Kawasan Danau Biru: Banana Boat, Sepeda Air, Perahu Naga, dan Kapal Wisata Katamaran.....	70
Gambar 5. 3	Gerai Kuliner, Stan UMKM, dan Produk Cenderamata di Kawasan Wisata Danau Biru	73
Gambar 5. 4	Menu Makanan dan Minuman Danau Biru Resto	73
Gambar 5. 5	Kondisi Aksesibilitas Jalan Menuju Kawasan Danau Biru	77
Gambar 5. 6	Papan Petunjuk Arah Menuju Kawasan Danau Biru	80
Gambar 5. 7	Fasilitas Area Parkir Kendaraan Wisatawan di Kawasan Wisata Danau Biru.....	82
Gambar 5. 8	Fasilitas Toilet Umum di Kawasan Wisata Danau Biru.....	85
Gambar 5. 9	Fasilitas Gazebo dan Tempat Duduk Wisatawan di Danau Biru	87
Gambar 5. 10	Fasilitas Musholla di Kawasan di Danau Biru	90
Gambar 5. 11	Fasilitas Tempat Sampah di Kawasan Danau Biru	92
Gambar 5. 12	Fasilitas Papan Informasi di Kawasan Danau Biru	94
Gambar 5. 13	Proses Wawancara dengan Pengelola Wisata Danau Biru.....	97
Gambar 5. 14	Kondisi Pelayanan Wisata di Kawasan Danau Biru	100
Gambar 5. 15	Promosi Wisata Danau Biru Melalui Media Sosial	102